

Näringsdepartementet
Enheten för samhällsplanering

N2019/00699/SPN

REMISS: PRIVAT INITIATIVRÄTT – PLANINTRESSENTENS MEDVERKAN VID DETALJPLANLÄGGNING (SOU 2019:9)

HSB Riksförbund har givits möjlighet att lämna synpunkter på ovanstående betänkande. HSB är Sveriges största bostadskooperation och planerar, bygger och förvaltar bostäder över hela landet.

HSB ser positivt på möjligheten för planintressenten att medverka i detaljplanläggning och därmed bidra till att kommunen inte behöver tillsätta lika mycket resurser i och med att byggherrens kompetens kan utnyttjas, och det är bra med ett förtydligande av denna möjlighet i lagstiftningen, enligt utredningens förslag.

HSB ser också positivt på förslagen rörande möjligheten för planintressenten att inhämta yttrande från länsstyrelsen, vilket bör leda till att behovet av dyra omtag på grund av att man redan kommit långt i processen innan dialog med länsstyrelsen sker minskar. Vidare är det positivt att tiden för detaljplanens framtagande bedöms och preciseras i planbeskedet, liksom att det preciseras vilket planeringsunderlag som bedöms behövas tas fram som underlag för detaljplanen och för bedömning enligt de så kallade ingripandegrunderna.

Anders Lago, ordförande

HSB Riksförbund