

Remissvar från Götene kommun angående promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings och omställningskommuner

Götene kommun ser till stora delar positivt på innehållet i den aktuella promemorian. Kreditgarantier för bostadsbyggande är en viktig del för att möjliggöra större industrietableringar på orter utanför storstadsområdena.

Dock ser Götene kommun i ljuset av vårt eget läge som grannkommun till en större industrietablering. Det problem i förslaget vi ser är att man använder ett ganska trubbigt system för att definiera geografiskt område för förslagna kreditgarantier. Vårt resonemang utvecklas nedan.

I promemorian föreslås att nuvarande indelning i FA-regioner ska användas som gränsdragning för vilka som kan beviljas kreditgarantier. Nuvarande skrivning i promemorians 4§ punkt 1: *Med en etablerings- och omställningskommun avses i denna förordning en kommun där det enligt länsstyrelsens bedömning finns*

- 1. behov av ett betydande tillskott av bostäder med anledning av påbörjade eller planerade företagsetableringar eller företagsexpansioner inom FA-regionen,*

Tillväxtverket ansvarar för indelningen av Funktionella analysregioner (FA-regioner), dessa syftar till att ge en övergripande bild av aktuella och framtida områden där människor bor och arbetar. Till stora delar baseras analysen på bakomliggande statistik, dels sysselsatt dag- och nattbefolkning, dels in- och utpendling. Tillväxtverket har precis i rapport 0503 uppdaterat indelningen av FA-regioner för perioden 2025–2035. För Götene kommuns del tillhör kommunen FA-regionen Lidköping-Götene.

I Mariestad som är Götenes grannkommun i norr planerar Volvo Group för en stor etablering för tillverkning av batterier till tunga fordon. En etablering som skulle bli en av Skaraborgs största arbetsplatser. Enligt Volvo själva kommer byggnation påbörjas år 2026/27 och produktionen efter år 2030. Just nu pågår miljötillståndsprocessen. Detta är precis en sådan etablering som avses i promemorian. Mellan platsen för Volvos etablering och Götene är det cirka 30 km.

Mariestad och Götene tillhör olika FA-regioner vilket ger konsekvenser som upplevs ologiska. Kommuner på längre avstånd från den planerade etableringen i Mariestad ingår i FA-regionen Skövde-Skara som Mariestad tillhör. I dessa skulle alltså statliga kreditgarantier för bostadsbyggande bli aktuella men som i vårt fall, inte i en direkt angränsande kommun. En så stor etablering som nu planeras i Mariestad påverkar hela området och dess möjligheter för framtiden. Det kommer oundvikligen förändra nuvarande pendlingsmönster i området. Just nu pågår även utbyggnaden av E20 till motorväg genom Skaraborg, vilket förutspås att öka pendlingen mellan orterna. Detta ser vi att Tillväxtverket inte tagit hänsyn till i sin indelning i FA-regioner 2025. Att då knyta möjligheterna till statliga kreditgarantier för bostadsbyggande till ett administrativt system som inte omhändertagit den förändringen

känns märkligt. Kreditgarantierna för bostadsbyggande måste finnas på plats i samband med planeringen av industribyggnation. Bostadsbyggande måste börja samtidigt som industrin växer fram. Det betyder att man inte kan invänta förändringar i pendlingsstatistiken för att förändra FA-regionerna.

Därför menar Götene kommun att knyta möjligheten till kreditgarantier till FA-regionerna slår fel. Det borde i stället vara möjligt att avgöra det geografiska området för kreditgarantier kring en etablerings- och omställningskommun separat för varje enskilt tillfälle. Länsstyrelsen har en god kännedom om sitt område och skulle kunna utföra denna uppgift. Det skulle medföra en mer rationell hantering och man skulle undvika sneddrivande effekter beroende på olika administrativa systems behov av gränsdragningar. Syftet med kreditgarantierna är ju att främja den långsiktiga omställningen, därför bör olika typer av administrativa gränsdragningar som ger oönskade effekter undvikas.

För Götene kommun

Johan Månsson
Kommunstyrelsens ordförande

§ 172

Diarienummer KSK 2025/320

Remiss av Promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna nedanstående svar på remiss av Promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner.

Sammanfattning av ärendet

Regeringskansliet med Landsbygds- och infrastrukturdepartementet föreslår i en promemoria ett system med Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner. Götene kommun är utsedd till remissinstans.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Bo Bergsten (KD) med instämmande av Åsa Karlsson (S) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse remissvar på promemoria Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner

Remiss 2025-06-03, LI2025/01122

Promemoria 2025-06-03. LI2025/01122 Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner.

Beslutet ska skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet