



Länsstyrelsen
Gävleborg

Enheten för samhällsplanering
Nicolas Orozco
010-2251284
nicolas.orozco@lansstyrelsen.se

YTTRANDE

2021-04-14

1 (2)

Dnr 238-2021

Regeringskansliet
Finansdepartementet

Yttrande över Boverkets rapport Mått på bostadsbristen - förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras, rapport 2020:21

Er beteckning: Fi2020/05250

Länsstyrelsens ställningstagande

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget till modell för att beräkna bostadsbristen.

Länsstyrelsens synpunkter

Länsstyrelsen vill närmare kommentera några delar i remissen enligt nedan.

- Boverket har tagit fram en modell för att beskriva, definiera och mäta en behovsbaserad bostadsbrist. Att utgå från ett behovsperspektiv ser Länsstyrelsen positivt på då många hushåll inte har råd att bo i nybyggda bostäder och har svårt att få tillträde till det äldre bostadsbeståndet.
- Länsstyrelsen anser att Boverkets modell är både gedigen och tydlig. Det är bra att beräkningarna ska genomföras varje år och att de ska användas som underlag för de politiskt ansvariga för bostadsförsörjningen på kommunal nivå.
- Vad som är en rimlig bostad definieras enligt sex kriterier: boendestandard, boendeyta, boendekostnad, geografiskt läge, hur länge bostaden disponeras samt tid för att hitta en ny bostad. Länsstyrelsens bedömning är att valet av kriterier är riktigt.

Länsstyrelsen instämmer i att det mått som särskilt ska lyftas fram är trångboddhet i kombination med ansträngd boendekonomi. De hushåll som utgör denna grupp är sannolikt de som är i störst behov av att hitta en annan boendelösning.

- Länsstyrelsen vill uppmärksamma att även hushåll i storstadsområden med relativt goda inkomster kan uppleva svårigheter på bostadsmarknaden, och inte enbart de med ansträngd boendekonomi.
- Det finns ett stort mörkertal eftersom modellen bygger på officiell statistik och att många hushåll inte finns med i statistiken. Det är viktigt att Boverket är tydliga med att mörkertal förekommer och hur det kan påverka framtagna mått.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Per Bill med handläggare Nicolas Orozco som föredragande. Avdelningschef Patrik Havermann har deltagit i ärendets slutliga handläggning.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.