

Finansdepartementet
via e-post

YTTRANDE ÖVER REMISS MÅTT PÅ BOSTADSBRISTEN – FÖRSLAG PÅ HUR ÅTERKOMMANDE BEDÖMNINGAR SKA UTFÖRAS, 2020:21

Regeringskansliets diarienummer Fi20207052250

BESLUT

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget till modell för att beräkna bostadsbrist.

LÄNSSTYRELSENS SYNPUNKTER

Boverket har tagit fram en modell för att beskriva, definiera och mäta bostadsbrist. Modellen utgår från att bostadsbristen ska mätas som antalet hushåll som saknar rimlig bostad och bygger på sex kriterier för vad som är en rimlig bostad:

- Rimlig materiell boendestandard
- Boendeyta som medger matlagning, hygien, sömn, umgänge, lek och förvaring
- Rimlig boendekostnad i förhållande till den disponibla inkomsten
- Rimligt geografiskt läge i förhållande till arbetsplatser, skola och service
- Bostaden disponeras under en rimlig lång tidsperiod
- Rimlig tid för att hitta en ny bostad

Boverket skriver i rapporten att beräkningsmetoden utgår från att bostadsbrist är binär, antingen saknar ett hushåll en rimlig bostad eller så gör det inte det. Modellen är inte tänkt att användas för att ge mått på antalet bostäder eller kvadratmeter boyta som behöver byggas.

Länsstyrelsen anser att Boverkets förslag till beräkningsmodell bygger på ett bra urval av kriterier.



Länsstyrelsen ser det som positivt att alla kommuner får tillgång till samma verktyg för att ta fram underlag för beslut, analyser och planering som rör bostadsförsörjningen.

Vi ser det också som positivt att modellen kan visa på om det finns bostadsbrist, även i kommuner där det är en hög nyproduktion av bostäder. Bristen i de fallen kan bero på att nyproducerade bostäder är för dyra för de som är i behov av en rimlig bostad.

En nackdel med metoden är, som Boverket själva påpekar i rapporten, att datatillgången sätter gränser för vad som kan mätas. Exempelvis finns inte uppgifter om hemlöshet eller behovet av särskilda boenden att hämta ur registerdata, sådan information får inhämtas på andra sätt för att komplettera beräkningarna.

DE SOM MEDVERKAT I BESLUTET

Beslutet har fattats av landshövding Maria Arnholm med handläggare Marie Ståhle och Marina Martinsson som föredragande. I den slutgiltiga handläggningen har även länsråd Malin Almqvist och avdelningschef Carin Lamme Lindh medverkat.

SÅ HÄR HANTERAR LÄNSSTYRELSEN PERSONUPPGIFTER

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.