

Handläggare
Förbundsjuristen Johan Mirtorp

Datum 2022-06-07 Diarienummer

Regeringskansliet
Finansdepartementet
Jakobsgatan 24
103 33 Stockholm

Remissyttrande över promemorian Förslag till undantag från uthyrningsreglerna i förordningarna om stöd till hyresbostäder och bostäder för studerande (Fi2022/01620)

Hyresgästföreningen har beretts tillfälle att yttra sig över rubricerad promemoria.

Hyresgästföreningen tillstyrker förslagen med följande kommentar.

För att öka incitamenten för fastighetsägare att hyra ut i enlighet med promemorians förslag är det av stor vikt att i lagtexten säkerställa att Migrationsverket eller uthyrande kommun också är ansvariga för att ersätta fastighetsägaren för eventuellt onormalt slitage som kan uppstå. Vår erfarenhet är att ett flertal allmännyttiga bostadsföretag under och efter 2015 års flyktingkris fick erfa situationer då Migrationsverket inte fullt ut tog ansvar för och kompenserade ekonomiskt fastighetsägare för eventuella uppkomna skador. Detta med resultatet att i stället hyresgästkollektivet fick ta det ekonomiska ansvaret för det uppkomna slitaget.

Stockholm som ovan
Hyresgästföreningen Riksförbundet

Marie Linder
Förbundsordförande

Johan Mirtorp
Förbundsjurist