



Länstyrelsen  
Norrbotten

Yttrande

1 (2)

Datum  
2022-06-08

Diarienummer  
7540-2022

Finansdepartementet  
[fi.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:fi.remissvar@regeringskansliet.se)  
Kopia till  
[fi.sba.bb@regeringskansliet.se](mailto:fi.sba.bb@regeringskansliet.se)

## Yttrande över remiss om "Förslag till undantag från uthyrningsreglerna i förordningarna om stöd för hyresbostäder och bostäder för studerande"

Er beteckning: Fi2022/01620

### Sammanfattning

Länstyrelsen tillstyrker förslaget till ny förordning om undantag från uthyrningsreglerna i förordningarna om stöd till hyresbostäder och bostäder för studerande. Länstyrelsen bedömer att den nya förordningen kan öka möjligheterna för kommunerna och Migrationsverket att ordna boenden för asylsökande och personer med tillfälligt skydd i enlighet med rådets direktiv 2001/55/EG av den 20 juli 2001 (massflyktsdirektivet) samt att den föreslagna förordningen inte har någon avgörande negativ inverkan på stödets syfte. Länstyrelsen anser att förslaget kan förtydligas i ett avsnitt och dessa synpunkter följer nedan.

### Avsnitt 3.5 Återbetalningsskyldighet

Det behöver förtydligas vad som ska ske om uthyraren inte följer villkoren i den föreslagna förordningen. Det är också viktigt att följa upp att dessa bostäder verkligen återförs till den ordinarie bostadsmarknaden efter att avtalet upphört, då syftet med det statliga stödet annars kan gå förlorat.

Länstyrelsen menar därför att det bör klargöras i den föreslagna förordningen att stödmottagaren kan bli återbetalningsskyldig enligt reglerna i stödförordningarna om villkoren i 4 § den föreslagna förordningen inte följs. Det innebär att stödmottagaren kan bli återbetalningsskyldig om det framkommer i en anmälan till länstyrelsen eller vid en senare tillsyn att exempelvis avtalet om uthyrning är tecknat efter den 1 juni 2023, löper under längre tid än tre år, eller att bostäderna efter avtalets utgång inte har återgått till ordinarie uthyrning.

### De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Lotta Finstorp med Anna Palmgren Vahlroos som föredragande. I beredningen har enhetschef Willy

Sundling och samordnare Anna-Karin Abrahamsson och Evelina Harr samt handläggare Eleni Katsimenis och Anna-Karin Risnert deltagit.