



Regeringskanslet, Finansdepartementet
Fi.remissvar@regeringskansliet.se
Kopia: fi.sba.bb@regeringskansliet.se

Länsstyrelsen i Södermanland läns yttrande över PM Förslag till undantag från uthyrningsreglerna i förordningarna om stöd för hyresbostäder och bostäder för studerande

Ert dnr: FI2022/01620

Länsstyrelsen i Södermanlands län, härafter Länsstyrelsen, har av regeringen beretts möjlighet att lämna synpunkter på rubricerad remiss.

Synpunkter på förslagen

Länsstyrelsen ställer sig i stort bakom förslagen i PM. Dock önskar sig Länsstyrelsen vissa förtydliganden.

2 §

Länsstyrelsen ser gärna att det förtydligas över vilka bostäder som omfattas av förslaget till 2 §, så att det framgår om det gäller bostäder i projekt som har beviljats stöd, eller om bostäderna/projektet även ska ha fått beslut om utbetalning. Det finns också frågetecken kring bostäder som ännu inte beviljats stöd omfattas av undantaget.

I avsnitt 6.4 framgår att förslaget avser bostäder som färdigställs senast 31 maj 2023, med fördel förtydligas 2 § med detta datum.

4 §

En anmälningsplikt ska införas enligt 4 §. Länsstyrelsen utgår från att handläggningen av ärenden där stödmottagaren använder sig av uthyrningsundantaget ska ske i enlighet med myndighetens sedvanliga utredningsansvar och kommunikationsskyldighet enligt förvaltningslagen.

Redaktionell synpunkt, avsnitt 3.3

I den näst sista meningen i avsnittet 3.3 står att ingångna hyresavtal ska bifogas *ansökan*. Länsstyrelsen tolkar det som att det bör vara *anmälan* som ingångna hyresavtal ska bifogas till.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Beatrice Ask med länsarkitekt Victor Zakrisson som föredragande. I den slutliga handläggningen har avdelningschef Eva Aalbu deltagit.

Kontaktuppgifter

Välkommen att kontakta mig, Victor Zakrisson, för frågor på telefon 010-2234458 eller via e-post victor.zakrisson@lansstyrelsen.se. Ange ärendets diarienummer 4192-2022 i ämnesraden för e-post.

Det går även bra att ringa till Länsstyrelsens växel, telefon 010-223 40 00.