

Finansdepartementet
103 33 Stockholm

Ändrade regler om mervärdesskatt vid överlåtelse av fastighet

Fi2022/00434

Skatteverket tillstyrker att förslagen i promemorian genomförs.

Skatteverket anser att det är angeläget att förslagen genomförs så snart som möjligt eftersom nuvarande bestämmelser på området strider mot EU-rätten samt riskerar att utnyttjas för skatteupplägg.

Skatteverket anser dock att förslaget i 13 kap. 26 § mervärdesskattelagen (2023:000), NML, bör förtydligas så att det framgår att en förutsättning för bestämmelsen är att konkursboet *har valt* att överta gäldenärens rättighet och skyldighet att justera avdrag för ingående skatt. Alternativt kan detta förtydligas i författningskommentaren.

Förslag:

Om en fastighet överläts av konkursboet ska bestämmelserna i 20 och 23 §§ gälla för konkursboet och förvärvaren om konkursboet övertagit konkursgäldenärens rättighet och skyldighet att justera avdrag för ingående skatt enligt 25 §

Kostnader för information, utbildning samt påverkan på handläggningen av mervärdesskatteärenden kan hanteras inom Skatteverkets ordinarie verksamhet.

Detta remissvar har beslutats av generaldirektören Katrin Westling Palm och föredragits av rättsliga experten Claes Pedersen. Vid den slutliga handläggningen har också följande deltagit: rättschefen Michael Erliksson, enhetschefen Pia Gustafsson och sektionschefen Monica Lerup.


Katrin Westling Palm