



Justitiedepartementet

Angående utkast till lagrådsremiss Ett register för alla bostadsrätter

Ekobrottsmyndigheten lämnar härmed sitt yttrande över rubricerad remiss.

Ekobrottsmyndigheten tillstyrker förslagen som lämnas.

Angående registrets närmare innehåll hänvisas till tidigare lämnat remissvar (Fi2022/02194), innefattande sammanfattningsvis följande synpunkter.

- I fråga om bostadsrätter bör även planritningen framgå av registret för att motverka att uppgifter om lägenheter som inte finns förs in i lägenhetsregistret och belånas.
- Lantmäteriet behöver ges ordentliga möjligheter att identifiera de bostadsrättsinnehavare som ingår i registret. Förekomsten av stulna eller utnyttjade identiteter är vanligt förekommande i dessa sammanhang.
- Registret skulle även kunna kompletteras med uppgifter om mäklare vid senaste förvärv. Med en sådan uppgift blir det lättare att i efterhand utreda om det vid ett anmält bedrägeri finns en tredje part som kan lämna information.

Detta yttrande har beslutats av rättschefen Susanne Södersten. Verksjuristen Helena Lif har varit föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Expedition till
ju.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia till
ju.L1@regeingskansliet.se
ju.da@regeringskansliet.se