

**Yttrande**

Datum  
2025-10-30

Diarienummer  
3.11.17-12238/2025-1

Regeringskansliet  
Landsbygds- och  
infrastrukturdepartementet  
li.remissvar@regeringskansliet.se

## Sysselsättning och boende på landsbygden – Juridiska personers förvärv av jordbruksmark och en effektiv tillämpning av glesbygdsbestämmelserna (SOU 2025:82)

(Ert dnr LI2025/01360)

Jordbruksverket har beretts tillfälle att yttra sig över ovan rubricerat förslag.

Jordbruksverket delar utredningens slutsatser i stort.

Med de snäva direktiv som utredningen fått att utgå från vad gäller juridiska personers förvärv av jordbruksmark har det varit svårt att hitta lösningar som skulle kunna ge positiva effekter på bland annat investeringar och sysselsättningen på landsbygden

Jordbruket har idag problem med generationsskifte, att få nya jordbrukare att etablera sig och att investeringar i bland annat stallbyggnader är för få. I utredningen pekas på att förändringar i jordförvärvslagstiftningen kan vara gynnsamt för att t.ex. underlätta generationsskifte, bland annat genom att överlåtelse kan ske genom att fördela aktier i fastigheten. Investeringar i stallbyggnader skulle kunna gynnas av att externt aktiekapital tillförs. I utredningen konstateras att de negativa effekterna av förändringar överväger. Jordbruksverket instämmer i denna bedömning.

Med tanke på den kommande generationsväxlingsstrategin från EU-kommissionen och troliga krav på att ta fram en nationell sådan inom ramen för CAP (som inbegriper åtgärder inom och även utanför CAP) vore det lämpligt att fortsätta utreda relevant lagstiftning som inte inkluderades i utredningen om jordförvärvslagstiftningen. Utredningen har visat att vissa grundläggande regler kring fastighetsbildning har stor betydelse för möjligheterna till ägarskifte och för att kunna finansiera investeringar. Jordbruksverket ser ett behov av att se över fastighetsbildningslagen.

Ytterligare undersökning bör göras med utgångspunkt från att skogen utgör en viktig del av många lantbruksfastigheter i Sverige. Fastigheter består ofta av både

jordbruks- och skogsmark, vilket påverkar värderingen vid generationsskifte. Utredningen har inte undersökt möjligheterna till att förändra lagstiftning som utgår från detta faktum.

För att ytterligare skapa en helhetsbild av vad som kan förbättras vid generationsskifte bör även arrendelagstiftningen undersökas. Tillgången på mark påverkas nämligen också av hur denna lagstiftning är utformad.

Utifrån de förändringar som skett i svenskt jordbruk sedan lång tid tillbaka borde utredningen givits breddat direktiv för att finna lösningar som möter framtida behov än att bevara en situation som redan har varit.

Den del av utredningen som berör bestämmelserna för överlåtelse i glesbygd kan Jordbruksverket tillstyrka i sin helhet.

I detta ärende har vikarierande generaldirektören Anna Olofsson beslutat. Bengt Jonsson har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också chefsjuristen Ida Lindblad Hammar, Andreas Mattisson, Frida Sporre, Filippa Isaksson, Esbjörn Andersson, Patrik Eklöf och Emmi Unnerfors deltagit.

Anna Olofsson

Bengt Jonsson

Yttrandet har signerats digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

## Kopia till

li.jl@regeringskansliet.se