



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Yttrande över remiss *Sysselsättning och boende på landsbygden – Juridiska personers förvärv av jordbruksmark och effektiv tillämpning av glesbygdsbestämmelserna (SOU 2025:82)*

Er beteckning: LI2025/01360

Sammanfattning

Länssstyrelsen i Kalmar län tillstyrker utredningens förslag.

18.1 Överväganden och bedömningar för förvärvstillstånd för juridiska personer

Vi stödjer utredningens ställningstagande att aktiebolags möjlighet att förvärva lantbruksegendom ska behållas enligt nuvarande regler. Det är viktigt att markägarbalansen och konkurrensneutraliteten bevaras.

20.3.2 Statens inlösningskyldigheter behöver inskränkas

Vi delar utredningens förslag om att Statens inlösenkyldighet ska tas bort för köp av lantbruksegendom som blir ogiltigt på grund av vägrat förvärvstillstånd enligt 7 § första stycket jordförvärvslagen. Vi anser att det är helt nödvändigt att inlösenkyldigheten tas bort för att lagen ska kunna tillämpas mot bakgrund av de skäl som framkommer i utredningen.

20.3.2 Utvidgning av släktskapsundantaget föreslås

Vi anser att släktskapsundantaget för fysiska personer bör utvidgas och utformas i enlighet med begreppet närstående i 2 kap 22 §

Inkomstskattelagen (1999:1229). Dödsbo ska däremot inte omfattas eftersom dessa inte utgör fysisk person.

Med närstående avses

- make,
- förälder,
- mor- och farförälder,
- avkomling och avkomlings make,
- syskon, syskons make och avkomling, och
- dödsbo som den skattskyldige eller någon av de tidigare nämnda personerna är delägare i.

Styvbarn och fosterbarn räknas som avkomling

Skälen för detta är att vi anser att det är oskäligt att inte medge tillstånd till närstående, att det förbättrar förutsägbarheten i lagstiftningen och att det minskar den administrativa bördan för både myndigheter och förvärvare.

I det fall släktskapsundantaget inte arbetas om enligt ovan anser vi att den föreslagna utvidgningen ändå bör omfatta säljarens syskonbarn samt säljarens syskons makes barn. Skälen för detta är att om nuvarande förslag genomförs kommer det att leda till att i de fall ett syskonbarn, eller syskons makes barn, avser att förvärva så kommer förvärvet att genomföras i två steg genom transportköp som vart och ett inte kräver tillstånd. Begränsningen av släktskapsundantaget enligt nuvarande förslag blir därför verkningslös och medför dessutom onödig administrativ börda för säljare, förvärvare och Lantmäteriet.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Landshövding Allan Widman med enhetschef, lantbruksenheten Karl Nordström som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.