



Regeringen, Klimat- och
näringsdepartementet
kn.remissvar@regeringskansliet.se

Begäran om yttrande över remiss av tre rapporter från Boverket om genomförandet av direktivet om byggnaders energiprestanda

Er beteckning: KN2025/00719

Sammanfattning

Länsstyrelsen Kronoberg ser positivt på Boverkets arbete med att anpassa svensk lagstiftning till det reviderade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda. Förslagen innehåller flera förbättringar som kan bidra till ökad energieffektivisering och en mer hållbar bygg- och transportsektor.

Länsstyrelsen vill särskilt lyfta två synpunkter:

1. **Energiklassning bör i högre grad spegla byggnaders energibehov och värmeförluster**, Energiklassningen bör bygga på energibehov och värmeförluster, i stället för förekomsten av lokal energiproduktion, till exempel från solceller. Detta är viktigt för att energiklassen ska vara ett rättvisande mått och styra mot energieffektiva byggnader.
2. **Tydligare vägledning behövs för hur undantag från krav på laddinfrastruktur ska bedömas**. För att säkerställa rättssäkerhet och enhetlig tillämpning i hela landet bör det finnas tydliga kriterier och underlag för kommunernas bedömning.

1. Rapport 2025:3 – Metoder, definitioner och krav inom solenergi i direktivet om byggnaders energiprestanda

Länsstyrelsen Kronoberg har inga synpunkter på rapportens förslag. Vi ser positivt på att arbetet med att tydliggöra definitioner och metoder för beräkning av energiprestanda fortsätter.

2. Rapport 2025:6 – Översyn av systemet med energideklarationer

Energiklass bör spegla byggnaders energibehov och värmeförluster

Länsstyrelsen anser att energiklassen bör spegla en byggnads energibehov och värmeförluster snarare än hur mycket el som produceras på taket.

Skälen är följande:

I förslaget påverkar solceller byggnadens energiklass i stor utsträckning. Det innebär att små hus med mycket solceller kan få en högre energiklass trots att byggnaden i sig är dåligt isolerad. Detta riskerar att missleda konsumenter och minska drivkrafterna att energieffektivisera byggnaden.

Konsekvenser för en hållbar utveckling i länet

Miljömässig konsekvens

Otydliga krav kan leda till felaktig eller ineffektiv installation av solenergilösningar, vilket minskar klimatnyttan och kan försvåra uppfyllnaden av nationella energi- och klimatmål.

Ekonomisk konsekvens

Felaktigt höga energiklasser kan påverka bostäders marknadsvärde, minska intäkter från energiproduktion och skapa snedvridna investeringsbeslut.

3. Rapport 2025:8 – Hållbar mobilitet

Tydligare vägledning behövs för undantag från krav på laddinfrastruktur

Länsstyrelsen anser att det behövs tydligare vägledning för hur undantagen från kraven på laddinfrastruktur ska bedömas vid ny- och ombyggnationer.

Skälen till detta är följande:

Boverket anger att undantag kan ges om kostnaden för laddinfrastruktur överstiger 10 % av totalkostnaden för en ombyggnad eller om elnätet saknar tillräcklig kapacitet. Samtidigt framgår att 10 %-regeln hittills inte varit aktuell i Sverige, bland annat till följd av hur begreppet ombyggnad definieras i plan- och bygglagen.

Det är dock inte tydligt hur dessa undantagsgrunder ska tillämpas i praktiken eller vilket underlag som krävs. Det finns risk för varierande tolkningar mellan kommuner, vilket kan leda till ojämlika beslut, överklaganden eller fördröjda investeringar.

Länsstyrelsen ser därför ett behov av nationell vägledning som stödjer kommunerna i att göra rättvisa och enhetliga bedömningar.

Konsekvenser för en hållbar utveckling i länet

Ekonomisk konsekvens

Olika tolkningar mellan kommuner kan skapa osäkerhet för fastighetsägare och leda till förseningar, ökade kostnader eller rättsliga prövningar. Tydliga riktlinjer minskar risken för ineffektiva investeringar och gör processen mer förutsägbar.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Maria Arnholm med handläggare Sebastian Bohnert West som föredragande. I den slutliga handläggningen har tf. länsråd Carin Lamme Lindh samt enhetschef hållbar samhällsplanering Leila Aalto medverkat.