

§ 87

Diariennr: SBN-2018-00378

**Yttrande över remiss: Boverkets rapport
"Regelefterlevnad vid byte av
fastbränsleanordning"****Sammanfattning av ärendet**

Boverket fick i regleringsbrev för 2017 i uppdrag att lämna förslag på hur det kan säkerställas att existerande regler följs vid byte av fastbränslepannor och rumsvärmare. Uppdraget är formulerat med utgångspunkt i att det finns en relativt stor andrahandsmarknad för sådana produkter och att det sker byten där fastbränsleanordningar ersätts med produkter som inte bidrar till att byggnaden uppfyller kraven.

Boverket har valt att avgränsa uppdraget till att säkerställa att Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR avsnitt 6, om utsläpp från byggnader med småskaliga fastbränsleanordningar uppfylls. Boverket presenterar två åtgärdsförslag som kan genomföras självständigt eller tillsammans. Åtgärderna bör kombineras med informationsinsatser för att få önskad effekt.

Det ena åtgärdsförslaget är att anmälningsplikten i plan- och byggförfordningen (2011:338), PBF utökas så att samtliga byten av fastbränsleanordningar ska anmälas till kommunen. Därigenom kommer fler byten under kommunens kontroll. I dagsläget omfattas endast installation och väsentliga ändringar av eldstad av anmälningsplikt. Åtgärden kan väntas bidra till att reglerna följs vid byte och är samtidigt det åtgärdsförslag som medför den minsta systemförändringen.

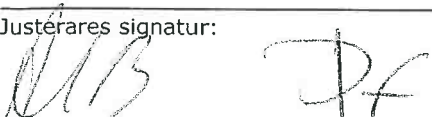
Det andra åtgärdsförslaget är att införa en skrotningspremie som ges för pannor eller rumsvärmare tillverkade år 2007 eller tidigare och för vilken ett skrotningsintyg finns utfärdat. Skrotningspremien stävjar att anordningarna säljs på andrahandsmarknaden och fungerar som en informationsbärare. Avsikten är att de äldre anordningarna ska tas hand om inom ramen för det ordinarie avfallshanteringssystemet utan att detta ska behöva ändras.

Beslutsunderlag

Kontorets tjänsteskrivelse ned yttrande, daterad 2018-03-12

Remiss från Boverket, "Regelefterlevnad vid byte av fastbränsleanordning"
daterad 2018-02-22

Justerares signatur:



Utdraget bestyrks:



Forts. § 87

Förslag till yttrande och ekonomiska konsekvenser

Boverkets förslag att utöka anmälningsplikten i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF och låta kommunerna ombesörja byten av fastbränsleanordningar genom anmälan, innebär med största sannolikhet att mer resurser måste tillsättas.

Det är mycket svårt att uppskatta hur mycket resurser som måste tillsättas. Det finns ingen statistik i kommunen som visar hur många fastbränsleanordningar som byts ut i kommunen. Vi kan bara uppskatta antalet. Om det uppskattningsvis är ca 100 stycken som byts ut och att det tar i genomsnitt ca 3 timmar per anmälan att behandla, innebär det ca 300 timmar. Till detta arbete måste det förmodligen hållas någon form av register.

Boverkets andra förslag är att ge en skrotningspremie till fastighetsägaren och minska försäljningar på andrahandsmarknaden. Därmed kan man uppfylla utsläppskraven enligt BBR.

För att undvika mörkertal förslår kontoret att stadsbyggnadsnämnden lämnar som yttrande att Boverket kombinerar båda förslagen så att det blir mer fördelaktigt för fastighetsägarna att skrota sina uttjänta anordningar och samtidigt anmäla om en ny och bättre anordning som klarar utsläppskraven. Skrotning kan då ske med hjälp av befintliga aktörer som är etablerade och säljer typgodkända fastbränsleanordningar.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämnar det till Boverket.

Beslutet ska skickas till

Boverket

Akten