

Miljö- och energidepartementet

m.registrator@regeringskansliet.se

Yttrande gällande förslaget om en utökad anmälningsplikt i plan- och byggförordningen (2011:338) Dnr. M2018/00176/KI

Svenska Bräsvärmeföreningen instämmer i förslaget att anmälningsplikten i plan- och byggförordningen (2011:338) utökas så att samtliga byten av rumsvärmare ska anmälas till kommunen.

Vi vill dock invända mot möjligheten som ges i PBL att ersätta en befintlig rumsvärmare med en likvärdig från andrahandsmarknaden. Rumsvärmare som säljs på andrahandsmarknaden saknar ofta teknisk dokumentation vilket gör det omöjligt för byggbolaget och byggnadsnämnden att bedöma de tekniska egenskaperna. För en lekman kan produkter från samma tidsperiod anses vara likvärdiga men erfarenheten visar att de tekniska egenskaperna varierar stort mellan till synes likvärdiga produkter.

Syftet med föreslagen ändring är rimligen att kommunens byggnadsnämnd ges möjlighet att kontrollera så att aktuella krav i BBR för utsläpp av förbränningsgaser uppfylls även när ärendet avser byte till annan rumsvärmare. Vi har förståelse för att varsamhetskravet i PBL måste beaktas vilket innebär att bland annat i vissa fall ta hänsyn till byggnadens karaktärsdrag samt tillvarata kulturhistoriska värden. Vi förordar därför att reglerna utformas så att byggbolaget och kommunens byggnadskontor tydligt förstår att aktuella krav i BBR gäller oavsett om det gäller nyinstallation eller utbyte av befintlig rumsvärmare. Därmed uppnås störst miljömässig vinst och kvalificerade bedömningar av produkter på andrahandsmarknadens säkerställs.

Om det föreligger juridiska hinder att kräva överensstämmelse med gällande krav i BBR vid utbyte av en befintlig rumsvärmare bör byggherren och byggnadskontoren tydligt informeras om att två olika rumsvärmares likvärdighet gällande prestanda måste var styrkt med teknisk dokumentation.

Med vänliga hälsningar,

Bo Nilsson, Teknisk Kommittee Svenska Bräsvärmeföreningen

genom Jessica Paulin, Branschansvarig Svenska Bräsvärmeföreningen