



Miljö- och energidepartementet

Rättssekretariatet

Christina Nordenbladh, 08-405 22 65

E-post christina.nordenbladh@regeringskansliet.se

Remiss – ändring i förordningen om energideklaration för byggnader

Remissinstanser:

1. Boverket
2. Statens energimyndighet
3. Statens fastighetsverk
4. Sveriges kommuner och landsting
5. Fastighetsägarna Sverige
6. Mäklarsamfundet
7. Fastighetsmäklarförbundet
8. Föreningen Sveriges Energirådgivare
9. Föreningen Sveriges regionala energikontor
10. Lantbrukarnas riksförbund
11. Skogsindustrierna
12. Villaägarnas riksförbund
13. Kiwa Sverige
14. Installations Certifiering i Stockholm AB (Incert)
15. SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut
16. DNV GL

Härmed remitteras ett utkast till förordning om ändring i förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader. Samtliga ändringar föreslås med anledning av att Europeiska kommissionen har påtalat bristande överensstämmelse mellan direktiv 2010/31/EU om byggnaders energiprestanda och förordningen om energideklaration för byggnader. Följande föreslås.

- 2 § 3 – uttrycket fritidshus med två bostäder byts ut mot direktivets formuleringar,
- 2 § 5 – när det gäller undantagsmöjligheten för ekonomibyggnader för jordbruk och skogsbruk begränsas den till avse ekonomibyggnader med lågt energibehov,

- 3 och 4 §§ tas bort – undantagen från kravet att energideklarera byggnader vid vissa typer av upplåtelser och försäljningar tas bort helt eftersom direktivet inte tillåter sådana undantag,
- 5 § – följdändringar för att 3 och 4 §§ tas bort,
- 6 § 1 – undantaget i första punkten begränsas till enbostadshus och det ställs krav på den oberoende experten att garantera överensstämmelse,
- 7 § – begränsningen till en- och tvåbostadshus tas bort eftersom utgångspunkten för samtliga byggnader ska vara tekniska egenskaper och en normal användning,
- 9 a § andra stycket 2 – ordet liknande har lagts till.

Remissvaren ska ha kommit in till Miljö- och energidepartementet **senast den 14 december 2015** till m.registrator@regeringskansliet.se med kopia till christina.nordenbladh@regeringskansliet.se. Om det finns behov av längre tid, kontakta Christina Nordenbladh!

I remissen ligger att regeringen vill ha synpunkter på förslagen.

Myndigheter under regeringen är skyldiga att svara på remissen. En myndighet avgör dock på eget ansvar om den har några synpunkter att redovisa i ett svar. Om myndigheten inte har några synpunkter, räcker det att svaret ger besked om detta.

För **andra remissinstanser** innebär remissen en inbjudan att lämna synpunkter.

Råd om hur remissyttranden utformas finns i Statsrådsberedningens promemoria *Svara på remiss – hur och varför* (SB PM 2003:2). Den kan laddas ner från Regeringskansliets webbplats www.regeringen.se.



Egon Abresparr
Rättschef