

Regeringskansliet

Klimat- och näringslivsdepartementet

kn.remissvar@regeringskansliet.se

Yttrande över "En ny samordnad miljöbedömnings- och tillståndsprövningsprocess"

Boverkets ställningstagande

Boverket avgränsar sitt yttrande till myndighetens verksamhetsområden; bland annat fysisk planering, byggande och boende.

Boverket tillstyrker Klimat- och näringsdepartementets remiss "En ny samordnad miljöbedömnings- och tillståndsprövningsprocess – SOU 2024:98" vad gäller följande förslag:

- 14.7.7 Vilka verksamheter och åtgärder bör omfattas av granskningsplikt?
- 14.9.16 Justerad reglering om val av plats

Boverket tillstyrker med synpunkter följande förslag:

- 14.7.12 Undantag från krav på bygglov för transformatorstation som omfattas av miljötillstånd eller igångsättningsbesked
- 14.16.13 Plan- och bygglagen

Boverkets synpunkter

14.7.12 Undantag från krav på bygglov för transformatorstation som omfattas av miljötillstånd eller igångsättningsbesked

Det bör påpekas att i den av regeringen till riksdagen överlämnade propositionen – Ett nytt regelverk för bygglov – prop. 2024/25:169 så föreslås att bygglovsplikten för transformatorstationer och vissa vindkraftverk ska överföras från sin nuvarande plats i plan- och byggförordningen (2011:388), PBF, till plan- och bygglagen (2010:900), PBL, (se förslag 9 kap. 28 §, Ett nytt regelverk för bygglov).

Förslagets innehåll tillstyrks i sak, men med en synpunkt på hänvisning. Följdändringarna i 6 kap. 2 § första stycket 2 PBF, som handlar om undantag från krav på bygglov för vissa vindkraftverk handlar endast om att termer och uttryck ändras för att överensstämja med de föreslagna ändringarna i miljöbalken, men här bör i stället för den borttagna hänvisningen till 9 kap. och 11 kap. miljöbalken, hänvisning till det föreslagna nya 20 kap. miljöbalken skrivas ut i bestämmelsen. Avseende den del av förslaget som inför den nya punkten 7, om ett undantag från krav på bygglov för vissa transformatorstationer, finns det inget att erinra.

14.16.13 Plan- och bygglagen

Följdändring med anledning av ändringar i 6 kap. miljöbalken

Boverket tillstyrker att det i 4 kap. 34 § PBL görs en följdändring som en innebär att en hänvisning till 6 kap. 43 § miljöbalken tas bort och flyttas till ett annat stycke i bestämmelsen.

Följdändring med anledning av ändringar i 11 kap. miljöbalken

I 9 kap. 8 § första stycket 5 PBL, som handlar om omfattningen av krav på bygglov, görs en ändring som följd av att bestämmelsen i 11 kap. 11 § miljöbalken upphävs. Bestämmelsen om bygglov hänger samman med 4 kap. 15 § PBL om vad kommunen i det här avseendet får bestämma i en detaljplan.

Här bör det påpekas att i den av regeringen till riksdagen överlämnade propositionen – Ett nytt regelverk för bygglov - prop. 2024/25:169 föreslås att 9 kap. PBL ska upphöra att gälla och att ett helt nytt 9 kap. ska införas i stället.

Utredningens förslag på ändring av 9 kap. 8 § första stycket 5 PBL kommer således inte att bli aktuellt att genomföra om ett nytt regelverk för bygglov genomförs.

För att ändå ge några synpunkter på utredningens förslag i sig, i den här delen, som oavsett kan vara till generell nytta för eventuellt framtida lagstiftningsarbete på området, så tillstyrks förslaget, men med ett påpekande om att de uttryck som används i de föreslagna ändringarna av bestämmelsen i PBL behöver ses över.

Begreppet ”vattentäkt” bör inte användas utan begreppet ”grundvattentäkt” bör även fortsättningsvis användas.

Vad gäller uttrycket ”en- eller tvåfamiljsfastighet” så är det lämpligare att använda uttrycket ”en fastighet med ett eller två enbostadshus eller ett tvåbostadshus”, eftersom det inte finns något fastighetsbegrepp baserat på antalet familjer. Som en jämförelse är det så motsvarande uttryck är formulerat i till exempel 6 kap. 2 § första stycket 3 PBF.

Vad gäller termen ”husbehovsförbrukning” finns det anledning att uppmärksamma Mark- och miljööverdomstolens påpekande i dom den 21 december

2020 i mål nr M 1853-20, att det kan finnas skäl för lagstiftaren att se över tillståndspliktens utformning. Termen kan vara svårtolkad och varken lagtext eller förarbeten innehåller någon volymbegränsning.

Följdändring med anledning av nya ändringar i 20 kap. miljöbalken

Med anledning av de nya bestämmelserna om tillstånds- och granskningsplikt för verksamheter och åtgärder enligt 20 kap. miljöbalken görs följdändring i 5 kap. 7 a § första stycket 1 PBL, som handlar om ett samordnat planförfarande.

Boverket tillstyrker förslaget. Följdändringarna handlar endast om att termer och uttryck ändras och att nya paragrafhänvisningar görs för att överensstämma med de föreslagna ändringarna i miljöbalken.

I detta ärende har generaldirektör Anders Sjelvgren beslutat och signerat beslutet elektroniskt. Föredragande har varit jurist Lars Lennwall. I den slutliga handläggningen har också stf. rättschef Anette Martinsson, avdelningschef Lennart Andersson, enhetschef Sonia Andersson, utredare Maria Rydqvist och jurist Fredrik Hansson deltagit.

Anders Sjelvgren
generaldirektör

Lars Lennwall
jurist

Kopia till:
kristin.skeppsby@regeringskansliet.se
petter.troedsson@regeringskansliet.se