



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Remiss om Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026:4 [LI2026/00742]

Er beteckning: LI2026/00742

Synpunkter

Länsstyrelsen i Jämtlands län (härefter länsstyrelsen) ser i grunden positivt på förslag som kan öka konkurrensen i dagligvaruhandeln. Länsstyrelsen ser dock att det finns oklarheter i rapportens förslag som behöver utredas vidare för att säkerställa att förslagen får önskad effekt.

Förslaget är otydligt eftersom det inte närmare definierar vad som avses med att *"tillgodose intresset av en effektiv konkurrens"*. Avsaknaden av tydliga bedömningsgrunder riskerar att leda till olika tillämpning mellan kommuner.

Det enda som går att utläsa i utredningen är att kommunen ska peka ut ytterligare mark för handelsetablering. Det saknas vägledning om hur mycket mark som behöver pekas ut för att effektiv konkurrens ska uppnås eller på vilka grunder kommunen kan bedöma att intresset av en effektiv konkurrens är uppfyllt. Länsstyrelsen efterfrågar tydligare vägledning om kravets innebörd och tillämpning.

I utredningen konstateras att kommunerna upplever den nuvarande bestämmelsen i 2 kap 3 § första stycket punkt 4 PBL om att främja effektiv konkurrens, som otydlig, och att det finns osäkerhet kring dess praktiska innebörd. Förslaget riskerar därför att flytta in samma otydlighet i översiktsplaneringen utan att ge tydliga kriterier för hur bedömningen ska göras.

Bakgrundsinformation

Konkurrensverket har, på uppdrag av regeringen, utrett om det är möjligt att förbättra förutsättningarna för etablering av dagligvarubutiker. Utredningen har tittat brett på olika förslag, både rörande avtalsmässiga hinder och begränsningar utifrån plan- och bygglagen.

Konkurrensverket bedömer sammantaget att om konkurrensintresset uppmärksammas tidigare i planprocessen skulle det kunna medföra att det tillkommer fler lägen lämpliga att bedriva dagligvaruhandel på.

Därför föreslås det i utredningen en ny lydelse av 3 kap. 5 § första stycket PBL innebärande en ny punkt 8, enligt vilken det av översiktsplanen ska framgå hur kommunen avser att *tillgodose intresset av en effektiv konkurrens, särskilt inom dagligvaruhandel*.

Förslaget har därefter sänts ut för remiss.

De som medverkat i beslutet

Beslut i detta yttrande har fattats av landshövding Marita Ljung med samhällsplanerare Albin Lindeskär som föredragande. I den slutliga handläggningen har också länsråd Susanna Löfgren och funktionschef Morgan Nordbakk medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.