



## § 142 Svar på remiss betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar / dnr 2018/1137

### Beslut

Yttrandet från Borlänge kommun godkänns och överlämnas till Näringsdepartementet.

### Ärendet

Näringsdepartementet har översänt betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35) på remiss. Borlänge kommun har valts ut som en av remissinstanserna. Plan- och markkontoret har författat ett yttrande.

I betänkandet föreslås ett samlat arbetssätt gällande bostadsförsörjning, där Boverket, länsstyrelserna, regionerna och kommunerna har viktiga roller. Det föreslagna arbetssättet kommer till uttryck i en ny lag om bostadsförsörjning med en kompletterande förordning. Boverket, Länsstyrelserna, regionerna och kommunerna ska bidra till att fortlöpande skärpa och förfina bilden av bostadsbristens omfattning och vilka insatser som är effektiva för att åtgärda den.

Boverket ska enligt förslaget definiera och fortlöpande beskriva omfattningen av bostadsbristen på nationell nivå och länsnivå. Regionerna ska baserat på Boverkets bedömningar göra en analys av bostadsbristen i respektive län. Länsstyrelserna ska ge kommunerna råd och information och följa upp hur de lever upp till de uppgifter de tilldelas i lagen.

Utredningens samlade förslag syftar till att ge kommunerna bättre förutsättningar och ett skarpare yttre tryck att åtgärda bostadsbristen. Genom att Boverkets bedömningar i form av regionala analyser ska utgöra underlag för kommunens bedömningar av bostadsbristens omfattning får alla kommuner tillgång till ett gemensamt kunskapsunderlag som kan kompletteras med egna iakttagelser.

Borlänge kommun är positiva till att Boverket regelbundet åläggs skildra bostadsbristen på en nationell och länsnivå. Vi anser det även vara bra att Länsstyrelserna får i uppgift att mer aktivt ge kommunerna råd och information till hur de ska leva upp till bostadsförsörjningslagen.

Att regionerna får en mer aktiv roll i arbetet med bostadsförsörjning, och åläggs bjuda in till dialogmöten skapar förutsättningar för att kunna förbättra samordningen i länet. Region Dalarna bedriver idag inget aktivt arbete med bostadsfrågor. Om de föreskrivs att mer aktivt arbeta med bostadsförsörjning, skulle det vara positivt för hela Dalarnas län. Det är viktigt att vi i länet får en samfällad lägesbild av den regionala bostadsmarknaden och en gemensam bild av behovet av nya bostäder.



Forts. § 142

Idag genomför vi redan årligen en bedömning av kommunens bostadsbehov i Borlänge kommuns utbyggnadsplan. Detta innebär att det nya kravet på egna bedömningar av bostadsbristen inte förväntas påverka vår arbetsbelastning. En regional bedömning av bostadsbehovet ökar möjligheten till att kvalitetssäkra vår kommunala bostadsprognos.

Kommunstyrelsens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

### **Beslutsunderlag**

- Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-08-28 § 173
- Tjänsteskrivelse plan- och markkontoret 2018-08-15
- Yttrande plan- och markkontoret 2018-08-14
- Näringsdepartementets Betänkande 2018-06-01

### **Skickas till**

Näringsdepartementet  
Plan- och markkontoret