

Näringsdepartementet
n.remissvar@regeringskansliet.se
helene.lassi@regeringskansliet.se

Svar på remiss från Näringsdepartementet: Betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35)

Sammanfattning

Landstinget Dalarnas (LD) främsta synpunkt på betänkandet är att det starkare bör betona vikten av att arbetet för ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar på ett tydligt sätt integreras i ett vidare arbete för jämlik hälsa och hållbar utveckling. Frågan om bostadsbrist behöver sättas in i ett helhetsperspektiv som omfattar hela befolkningen samt alla sektorer och politikområden.

För övrigt har LD följande synpunkter på betänkandet:

- Kommunernas tillgång på viktiga kompetenser och andra resurser som krävs för det nya arbetssättet med bostadsförsörjning behöver hanteras på ett samordnande sätt och i ett sektorsövergripande perspektiv.
- Säkerställ välfungerande och dubbelriktade informationsvägar och anpassa aktuella dialoger med tidsplanen för regionernas beställningar av de regionala Supercrossdatabaserna från SCB.
- Bostadsförsörjningen behöver ses om en del i den vidare fysiska och sociala samhällsplaneringen i vilken den regionala nivån har en viktig roll.
- Analyskapaciteten behöver säkerställas i samtliga regioner
- Viktigt att alla regioner tar fasta på de regionala Supercrossdatabasernas möjligheter till effektiva och sektorsövergripande arbetssätt.

Landstinget Dalarnas synpunkter på slutbetänkandet

LD:s främsta synpunkt på betänkandet är att betona vikten av att arbetet för ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar på ett tydligt sätt integreras i ett vidare arbete för jämlik hälsa och hållbar utveckling. Frågan om bostadsbrist behöver sättas in i ett helhetsperspektiv som omfattar hela befolkningen samt alla sektorer och politikområden.

Sveriges riksdag har tagit beslut om en ny målstruktur för folkhälsoarbetet med stärkt fokus på jämlik hälsa (Prop.2017/18:249). För att nå det övergripande folkhälsomålet krävs ett långsiktigt, målinriktat och sektorsövergripande arbete inom samtliga sektorer som har ett avgörande

inflytande på folkhälsans utveckling. För att möjliggöra detta krävs en bättre samordning på samtliga nivåer i syfte att uppnå större effektivitet samt ökade kunskaper om olika åtgärders samlade effekter på folkhälsan.

Mot denna bakgrund stödjer LD de förslag och övervägningar som presenteras i betänkandet som ett led i utvecklingen av helt nya arbetssätt för att få stat och kommuner att ta gemensamt ansvar och skapa samsyn i hur bostadsbristen ska lösas i Sverige. Att ha tillgång till en god bostad i ett område som ger samhällsliga förutsättningar för social gemenskap bidrar till trygghet, tillit och en god och jämlik hälsa.

För övrigt har LD följande synpunkter på vissa av betänkandets avsnitt:

1.1 Förslag till bostadsförsörjningslag (2019:000)

Det allmännas roller, 4 § och 5 §

Från LD:s sida finns en viss betänksamhet kring resurssvaga kommuners möjligheter att möta upp de krav som det innebär att jobba med bostadsförsörjning på ett systematiskt sätt och skriva avtal med Länsstyrelsen trots det stöd som regioner föreslås kunna ge. Det är en utmaning som är aktuell inom fler områden än bostadsförsörjning och som nog inte kan lösas inom ramen för detta slutbetänkande. Tillgången på viktiga kompetenser och andra resurser behöver hanteras på ett samordnande sätt och i ett sektorsövergripande perspektiv.

Regional samordning, 6§

Bra med en struktur som stödjer ett dubbelriktat informations- och kunskapsflöde.

Det är även viktigt stärka möjligheterna att sprida information mellan kommuner och mellan regioner. Att samverka mellan regioner fungerar mycket bra inom andra områden och har utvecklats bra inom ramen för Reglabs verksamhet.

Det är därtill en stor fördel om dialogen mellan regioner och kommuner samt dialogen mellan regioner, Länsstyrelsen och Boverket anpassas till tidsplanen för beställning av de regionala Supercrossdatabaserna så att önskemål om justeringar i variabelinnehåll kan möjliggöra än bättre analyser av bostadsmarknaden. Därmed kan önskade analyser hållas så aktuella och relevanta som möjligt.

5.2.1 Bostadsförsörjning som en del av samhällsplaneringen

LD anser att bostadsförsörjningen behöver ses om en del i en vidare samhälls-planering såväl fysisk som social vilket motsvarar det

sektorsövergripande arbete som gäller för målstrukturen för det svenska folkhälsoarbetet. Detta bör tydliggöras i utredningens förslag.

Likaså stöder LD Bostadsplaneringskommitténs (SOU 2015:59) bedömning att kraven på bostadsförsörjning behöver kopplas till flera andra planeringsslag och hållbar utveckling generellt och att detta tillgodoses bättre genom ökad samordning mellan berörda planeringsslag och mellan kommunal, regional och nationell nivå.

5.2.2. Ett samlat arbetssätt för att identifiera och lösa bostadsbristen

Regionerna får en ny roll

Förslaget om en årlig fysisk konferens i länen är bra och regionerna är rätt aktör att organisera och dokumentera denna givet att de ges den resurs på en person per region som nämns i betänkandet. Det är dessutom viktigt att denna resurs utgörs av en person med goda analyskunskaper för att det regionala bostadsförsörjnings-uppdraget ska kunna hanteras. Det är ett stort fokus på analys i uppdraget och utan tillgång på ökad analyskapacitet riskerar man i många län/regioner att man i hög grad ytterligare belastar redan ansträngda analysfunktioner/enheter.

5.4.1 Förbättringsområden

Befintliga registerdata bör användas och göra tillgängliga

LD anser att det är bra att man lyfter vikten av att använda registerdata och enkätdata, samt att kvaliteten på dessa data behöver höjas.

Det finns stora möjligheter att göra analyser för olika grupper på bostadsmarknaden (exempelvis grupper med olika inkomster) samordnat med de regionala Supercross-databaserna. Redan idag har regionerna i dialog med SCB anpassat (lagt till variabler) för att kunna göra bättre bostadsmarknadsanalyser. Ett problem är att inte alla regioner köper in denna databas. För att effektivisera arbetet och inte minst öka möjligheterna till sektorsövergripande arbetssätt bör incitamenten till att alla regioner köper in denna framöver stärkas snarare än att parallella databaser byggs upp (i de fall det inte är absolut nödvändigt av olika skäl).



Gunnar Barke

Landstingsstyrelsens ordförande