

Regional utveckling regionstab

Upprättare Ann-Christin Gagge

Näringsdepartementet
(N2018/02915/BB)**Yttrande - Remiss av betänkandet Ett gemensamt
bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35)****Sammanfattning**

Region Gävleborg tillstyrker utredningens förslag i sin helhet och är positiv till införandet av en ny lag om bostadsförsörjning. Region Gävleborg ställer sig positiv till att överta uppgiften att analysera länets bostadsmarknad från länsstyrelsen. Region Gävleborg är vidare beredd att ta på sig den samordnande uppgiften att genomföra årliga dialogmöten kring länets bostadsmarknad. Utredningens bedömning att regionerna för dessa tillkommande uppgifter bör tillföras förstärkt kompetens och att kostnaden för detta bör uppgå till 2 mnkr per region och år är rimlig.

Kommentarer**En ny lag om bostadsförsörjning**

Region Gävleborg tillstyrker utredningens förslag om att en ny bostadsförsörjningslag införs. Nuvarande lag är föråldrad och det är bra att den ersätts med en helt ny lag som utgår från det allmännas åtagande om att trygga invånarnas rätt till bostad. Lagförslaget reglerar ansvarsfördelningen mellan stat (Boverket respektive länsstyrelser) och kommuner samt definierar regionernas roll på ett tydligare sätt. Regionernas tillkommande uppgifter kommenteras kortfattat nedan.

Regionernas uppgifter

Region Gävleborg tillstyrker utredningens förslag att regionerna ges i uppgift att analysera utvecklingen på bostadsmarknaden i länet. Utvecklingen av tillgången på bostäder är nära kopplad till övriga uppgifter inom det regionala utvecklingsuppdraget och en viktig förutsättning för utvecklingen i såväl län som kommuner. Därför är det en naturlig följd att regionerna får i uppdrag att analysera hur behov och utbud utvecklas i länet och föreslå insatser som är motiverade av rådande utveckling. Denna uppgift passar väl in i regionernas övriga analysarbete över länets utveckling. Region Gävleborg ställer sig positiv till att överta denna uppgift från länsstyrelsen.

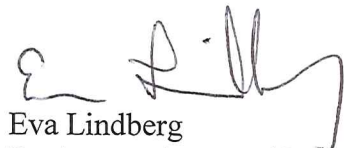
Region Gävleborg tillstyrker utredningens förslag att regionerna ges i uppdrag att genomföra årliga dialogmöten där kommuner, länsstyrelsen och eventuella andra relevanta parter deltar. Detta är en uppgift som väl passar in i det samordnande

arbete som hittills utarbetats inom det regionala utvecklingsansvaret. Dialog bör vara den form som bäst lämpar sig för att uppnå en samsyn kring bostadsmarknadens utveckling, bostadsbristen och vilka insatser som kan åtgärda den. Vi vill poängtera att även situationer med ett eventuellt bostadsöverskott kan behandlas i ett sådant forum.

Regionernas kostnader

Region Gävleborg instämmer i utredningens slutsats att de nya uppgifterna kräver förstärkt kompetens inom området. Utredningens bedömning att den ökade kostnaden motsvarar 2 mnkr per region och år är rimlig, samt att dessa medel bör tillföras regionerna från staten.

Regionstyrelsen 2018-09-25



Eva Lindberg
Regionstyrelsens ordförande



Johan Färnstrand
Regiondirektör