



2018-09-18

RUN/327/2018

Ert dnr: N2018/02915/BB

Håkan Gadd  
Infrastruktur och kommunikationer  
Tfn: 070-4509761  
E-post: [hakan.gadd@regionjh.se](mailto:hakan.gadd@regionjh.se)

Näringsdepartementet  
103 33 Stockholm

[n.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:n.remissvar@regeringskansliet.se)

## Yttrande över betänkandet Ett gemensamt bostads- försörjningsansvar (SOU 2018:35)

Näringsdepartementet har den 7 juni 2018 inbjudit Region Jämtland Härjedalen att avlämna synpunkter på förslagen i ovan rubricerade betänkande.

Utredningen föreslår en ny bostadsförsörjningslag som ska ersätta den nuvarande. Huvudskälet till den nya lagen är svag följsamhet och att det påverkar bostadsbristen för svaga grupper på bostadsmarknaden. Utredningen har genomfört en kartläggning som omfattat en enkät till Sveriges kommuner, strukturerade intervjuer med kommunföreträdare i tre län samt tagit del av en rapport. Någon utvärdering av nuvarande lagstiftning har inte gjorts. Region Jämtland Härjedalen motsätter sig inte förslaget till ny lagstiftning, men alternativet att omarbete eller göra tillägg i nuvarande kunde ha diskuterats mer utförligt och inte avfärdats med att det är ett omfattande arbete.

Utredningen framhåller att den inte har till uppgift att föreslå åtgärder som staten kan vidta för att åtgärda bostadsbristen. Det är en brist att utredningen inte har haft uppdraget då den återkommande diskuterar tänkbara åtgärder för staten. Det hade varit värdefullt om utredningen fått diskutera vilka verktyg som anses effektfulla för att stödja kommunerna.

Region Jämtland Härjedalen delar utredningens huvudförslag om ansvar och uppgifter för Boverket och kommunerna och regionerna. Utredningen för ett resonemang om möjligheten för Länsstyrelserna att kanalisera statliga medel till kommunerna med avtal som grund. Länsstyrelsens uppgift finns även i lagförslaget. Region Jämtland Härjedalen anser att uppgiften att fördela statligt stöd bör läggas på regionerna. Istället för att sluta avtal med enskilda kommuner bör regionerna utarbeta ett bostadsförsörjningsprogram för ett antal år som delfinansieras med statliga medel. Länsstyrelsen kan tendera bli ett onödigt hinder i en strävan efter tydligare och effektivare hantering. Regionens uppfattning är att bostadsfrågor tillsammans med infrastruktur och kommunikationer ingår i det regionala utvecklingsarbetet.

Länsstyrelsens roll bör avgränsa sig till rådgivning och kontroll i syfte att sprida kunskap om goda lösningar och säkerställa att lagstiftningen efterlevs. Utredningen framhåller att dialog



och koordinering ska ske på den regionala arenan för att lösa bostadsförsörjningen och anför som skäl att den kan beakta andra aspekter än kommunerna kan och att det på den regionala arenan är möjligt att utkräva ansvarsutkrävande i val. Region Jämtland Härjedalen anser att den regionala arenan därför behöver ansvara för medelsfördelningen för att det politiska normskapandet och insatserna på regional nivå blir tydliga för medborgarna att ta del av och följa.

Region Jämtland Härjedalen stödjer förslaget om att finansieringsprincipen ska gälla.

Avslutningsvis är utredningen väl detaljerad kring innehåll och tänkbara skeenden kring vissa förslag, exempelvis om de dialogmöten som regionerna föreslås arrangera. Som utredningen konstaterar i kapitel fyra har svenska kommuner och regioner olika förutsättningar och det måste få avspeglats i hur en region tillsammans med kommuner tar sig an verkställandet av lagen.

REGION JÄMTLAND HÄRJEDALEN



Robert Utto  
Ordförande regionala utvecklingsnämnden



Ander Byström  
Förvaltningschef regional utveckling