

§ 150

Dnr 2018/KS 0222 005

## Svar på betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 2018 35

### Kommunstyrelsens beslut

- Förslag till remissyttrande angående betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar antas.

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har inbjudits att lämna remissyttrande angående betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 2018:35 – slutbetänkande av utredningen om kommunal planering av bostäder. Utredningen föreslår ett nytt arbetssätt för att få staten och kommunerna att ta gemensamt ansvar, skapa en samsyn på vad bostadsbristen består i, och hur den ska lösas på alla nivåer i det offentliga Sverige. Det gemensamma arbetssättet regleras i förslag till ny bostadsförsörjningslag. Betänkandet finns på regeringens webbplats <https://www.regeringen.se/49cec5/contentassets/b5eae39ea5b54e76a09e7bc90c8e5196/ett-gemensamt-bostadsforsorjningsansvar-sou-201835.pdf>

Kommunstyrelseförvaltningen har tillsammans med socialförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett förslag till yttrande. Kommunledningsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen antar förslaget till remissyttrande.

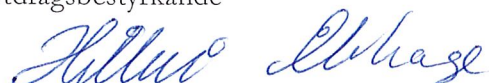
### Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2018-08-29 §132.pdf  
Tjänsteskrivelse Remissyttrande Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar.pdf  
Remissyttrande Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar.pdf  
Remiss Betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 201835.pdf

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Datum  
2018-09-11  
Dnr 2018/KS 0222 005

Näringsdepartementet  
103 33 Stockholm

Dnr N2018/02915/BB

## **Remissyttrande - Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35)**

Tyresö kommun inkommer med följande remissyttrande avseende betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar – slutbetänkande av utredningen om kommunal planering för bostäder. Remissyttrandet har antagits av kommunstyrelsen den 11 september 2018.

Tyresö kommun ser positivt på förslaget i stort och med en tydlig ansvarsfördelning och arbetsmetod, särskilt på de årliga mötena för att öka samordning och informationsutbyte mellan statlig, regional (region och länsstyrelsen) och kommunal nivå. Det är även positivt att få en bättre samordning på den regionala nivån mellan regionen och länsstyrelsen. En tydligare och mer definierad arbetsmetod kommer förhoppningsvis även att leda till enklare jämförelser mellan olika kommuner samt en bättre uppföljning mellan behov, planering och färdigställda bostäder så som förslaget syftar till. Tyresö kommun ser även positivt på framtagande av kunskapsunderlag.

Det är också angeläget att socialtjänsten förväntas få ett större inflytande i boendeförsörjningen och att de inkomstsvagas ställning får stor uppmärksamhet. Socialtjänsten behöver som underlag i planeringen beskriva bostadssituationen, analysera kostnader och konsekvenser av hemlöshet och osäkra boendelösningar för familjer i synnerhet.

Hur det statliga stödet till kommunerna ska utformas bör förtydligas och utformas på ett sådant sätt så att det inte innebär en administrativ belastning för kommunen.

Kommunen ser inte att förslaget innebär några stora förändringar eller mycket arbetskrävande insatser mot hur kommunen idag arbetar med bostadsförsörjningen. Det ger bra förutsättningar för att utveckla och förtydliga vårt kommunala arbete och underlag samt ger bättre förutsättningar att tydligare koppla bostadsbehovet mer ingående till både översiktsplanen, riktlinjer för bostadsförsörjningen och socialtjänstens analyser.

### **Tyresö kommun**

Kommunledningskontoret • Marknadsgård 2 • 135 81 TYRESÖ  
Tel 08-5782 91 00 • Fax 08-798 95 94  
kommun@tyreso.se • www.tyreso.se

**tyresö kommun**



§ 132

Dnr 2018/KS 0222 005

## Svar på betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 2018 35

### Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Förslag till remissyttrande angående betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar antas.




### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har inbjudits att lämna remissyttrande angående betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 2018:35 – slutbetänkande av utredningen om kommunal planering av bostäder. Utredningen föreslår ett nytt arbetssätt för att få staten och kommunerna att ta gemensamt ansvar, skapa en samsyn på vad bostadsbristen består i, och hur den ska lösas på alla nivåer i det offentliga Sverige. Det gemensamma arbetssättet regleras i förslag till ny bostadsförsörjningslag. Betänkandet finns på regeringens webbplats <https://www.regeringen.se/49cec5/contentassets/b5eae39ea5b54e76a09e7bc90c8e5196/ett-gemensamt-bostadsforsorjningsansvar-sou-201835.pdf>

Kommunstyrelseförvaltningen har tillsammans med socialförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett förslag till yttrande.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Remissyttrande Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar.pdf  
 Remissyttrande Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar.pdf  
 Remiss Betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 201835.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

Tyresö kommun  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Catarina Stavenberg

TJÄNSTESKRIVELSE

2018-08-20

1 (3)

Diarienummer

2018/KS 0222 005

Kommunstyrelsen

## Beslut om remissyttrande - Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35)

### Förslag till beslut

- Förslag till remissyttrande angående betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar antas.

Kommunstyrelseförvaltningen



Bo Renman  
Kommundirektör



Britt-Marie Lundberg Björk  
Chef Medborgarfokus

tyresö kommun



## Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har inbjudits att lämna remissyttrande angående betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar SOU 2018:35 – slutbetänkande av utredningen om kommunal planering av bostäder.

Remissvar ska ha inkommit till Näringsdepartementet senast 28 september 2018.

Socialförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen har inkommit med underlag till remissyttrande.

### Sammanfattning av förslagen

Den kartläggning som genomförs visar att kommunerna idag har mycket olika ambitioner och arbetssätt, men att ingen kommun på ett strukturerat sätt identifierar den bostadsbrist som direktiven är inriktade på, det vill säga hushåll vars ekonomiska förutsättningar inte medger att de kan skaffa eller behålla en ändamålsenlig bostad.

Ansvar för bostadsförsörjningen är delat mellan staten och kommunerna. För att ge kommunerna förutsättningar att ta sin del av ansvaret saknas en för staten och kommunerna gemensam beskrivning av vad uppgiften innebär samt en samordning av de insatser som görs på statlig och kommunal nivå. I vissa kommuner behövs även finansiellt stöd för att åtgärda den bristsituation som föreligger.

Utredningen föreslår ett nytt arbetssätt för att få staten och kommunerna att ta gemensamt ansvar, skapa en samsyn på vad bostadsbristen består i, och hur den ska lösas på alla nivåer i det offentliga Sverige. I centrum för detta arbetssätt återfinns regionerna (huvudsakligen landsting med ansvar för regionalt utvecklingsarbete). Viktiga roller har Boverket, länsstyrelserna, regionerna och kommunerna att bidra till att fortlöpande förtydliga bilden av bostadsbristens omfattning och vilka insatser som är effektiva för att åtgärda den.

Länsstyrelserna ska bland annat sträva efter att sluta avtal med kommunerna om statlig medfinansiering av insatser mot bostadsbristen.

Det gemensamma arbetssättet regleras i förslag till ny bostadsförsörjningslag.

Datum  
2018-09-11  
Dnr 2018/KS 0222 005

Näringsdepartementet  
103 33 Stockholm

Dnr N2018/02915/BB

## **Remissyttrande - Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35)**

Tyresö kommun inkommer med följande remissyttrande avseende betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar – slutbetänkande av utredningen om kommunal planering för bostäder. Remissyttrandet har antagits av kommunstyrelsen den 11 september 2018.

Tyresö kommun ser positivt på förslaget i stort och med en tydlig ansvarsfördelning och arbetsmetod, särskilt på de årliga mötena för att öka samordning och informationsutbyte mellan statlig, regional (region och länsstyrelsen) och kommunal nivå. Det är även positivt att få en bättre samordning på den regionala nivån mellan regionen och länsstyrelsen. En tydligare och mer definierad arbetsmetod kommer förhoppningsvis även att leda till enklare jämförelser mellan olika kommuner samt en bättre uppföljning mellan behov, planering och färdigställda bostäder så som förslaget syftar till. Tyresö kommun ser även positivt på framtagande av kunskapsunderlag.

Det är också angeläget att socialtjänsten förväntas få ett större inflytande i boendeplaneringen och att de inkomstsvagas ställning får stor uppmärksamhet. Socialtjänsten behöver som underlag i planeringen beskriva bostadssituationen, analysera kostnader och konsekvenser av hemlöshet och osäkra boendelösningar för familjer i synnerhet.

Hur det statliga stödet till kommunerna ska utformas bör förtydligas och utformas på ett sådant sätt så att det inte innebär en administrativ belastning för kommunen.

Kommunen ser inte att förslaget innebär några stora förändringar eller mycket arbetskrävande insatser mot hur kommunen idag arbetar med bostadsförsörjningen. Det ger bra förutsättningar för att utveckla och förtydliga vårt kommunala arbete och underlag samt ger bättre förutsättningar att tydligare koppla bostadsbehovet mer ingående till både översiktsplanen, riktlinjer för bostadsförsörjningen och socialtjänstens analyser.

### **Tyresö kommun**

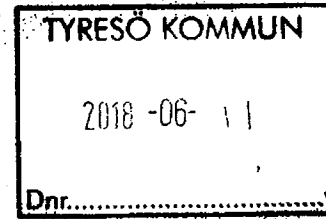
Kommunledningskontoret • Marknadsgränd 2 • 135 81 TYRESÖ  
Tel 08-5782 91 00 • Fax 08-798 95 94  
kommun@tyreso.se • www.tyreso.se

**tyresö kommun**





Näringsdepartementet  
Avdelningen för bostäder och transporter  
Departementssekreterare  
Danielle Zachrisson  
08-405 39 04



## Betänkandet Ett gemensamt bostadsförsörjningsansvar (SOU 2018:35)

### Remissinstanser

Arvidsjaur kommun  
Barnombudsmannen  
Blekinge läns landsting  
Bodens kommun  
Borlänge kommun  
Boverket  
Dalarnas läns landsting  
Delegationen mot segregation, Delmos  
Eskilstuna kommun  
Essunga kommun  
Fastighetsägarna Sverige  
Folkhälsomyndigheten  
Gotlands kommun  
Gävle kommun  
Gävleborgs läns landsting  
Göteborgs kommun  
Hallands läns landsting  
Hedemora kommun  
Helsingborgs kommun



HSB

Hultsfreds kommun

Hyresgästföreningen Riksförbundet

Hällefors kommun

Höganäs kommun

Institutet för bostads- och urbanforskning, IBF

Jagvillhabostad.nu

Jämtlands läns landsting

Jönköpings kommun

Jönköpings läns landsting

Kalmar läns landsting

Karlstads kommun

Krokoms kommun

Kronobergs läns landsting

Kungliga tekniska högskolan, KTH

Kungsbacka kommun

Länsstyrelsen i Blekinge län

Länsstyrelsen i Dalarnas län

Länsstyrelsen i Gotlands län

Länsstyrelsen i Gävleborgs län

Länsstyrelsen i Hallands län

Länsstyrelsen i Jämtlands län

Länsstyrelsen i Jönköpings län

Länsstyrelsen i Kalmar län

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Länsstyrelsen i Norrbottens län

Länsstyrelsen i Skåne län

Länsstyrelsen i Stockholms län

Länsstyrelsen i Södermanlands län

Länsstyrelsen i Uppsala län

Länsstyrelsen i Värmlands län  
Länsstyrelsen i Västerbottens län  
Länsstyrelsen i Västernorrlands län  
Länsstyrelsen i Västmanlands län  
Länsstyrelsen i Västra Götalands län  
Länsstyrelsen i Örebro län  
Länsstyrelsen i Östergötlands län  
Malmö Högskola  
Malmö kommun  
Markaryds kommun  
Migrationsverket  
Norrbottens läns landsting  
Norrälje kommun  
Riksdagens ombudsmän (JO)  
Rädda Barnen  
Simrishamns kommun  
Skåne läns landsting  
SmåKom  
Socialhögskolan, Lunds universitet  
Socialstyrelsen  
Statistiska centralbyrån  
Statskontoret  
Stockholms läns landsting  
Stockholms Stadsmission  
Storuman kommun  
Sundbybergs kommun  
Svenska Röda Korset  
Sveriges allmännyttiga bostadsföretag, SABO  
Sveriges byggindustrier  
Sveriges förenade studentkårer, SFS

Sveriges Kommuner och Landsting, SKL

Sörmlands läns landsting

Tillväxtanalys

Tillväxtverket

Timrå kommun

Trelleborgs kommun

Tyresö kommun

Uppsala läns landsting

Vadstena kommun

White arkitekter

Värmlands läns landsting

Västerbottens läns landsting

Västernorrlands läns landsting

Västerås kommun

Västmanlands läns landsting

Västra Götalands läns landsting

Åmåls kommun

Örebro läns landsting

Örnsköldsviks kommun

Östergötlands läns landsting

Östhammars kommun

Remissvaren ska ha kommit in till Näringsdepartementet senast den 28 september 2018. Svaren bör lämnas i bearbetningsbar form (t.ex. Wordformat) per e-post till [n.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:n.remissvar@regeringskansliet.se) och till [helene.lassi@regeringskansliet.se](mailto:helene.lassi@regeringskansliet.se). Ange diarienummer N2018/02915/BB och remissinstansens namn i ämnesraden på e-postmeddelandet.

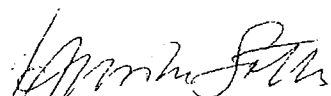
Remissvaren kommer att publiceras på regeringens webbplats.

I remissen ligger att regeringen vill ha synpunkter på förslagen (inkl. författningsförslagen) och bedömningarna i betänkandet.

**Myndigheter under regeringen** är skyldiga att svara på remissen. En myndighet avgör dock på eget ansvar om den har några synpunkter att redovisa i ett svar. Om myndigheten inte har några synpunkter, räcker det att svaret ger besked om detta.

För **andra remissinstanser** innebär remissen en inbjudan att lämna synpunkter.

Råd om hur remissyttranden utformas finns i Statsrådsberedningens promemoria Svara på remiss – hur och varför (SB PM 2003:2, reviderad 2009-05-02). Den kan laddas ner från Regeringskansliets webbplats [www.regeringen.se](http://www.regeringen.se).

  
Annika Gottberg  
Departementsråd

Kopia till

Norstedts Juridik, kundservice, 106 47 Stockholm



Datum 2018-08-29  
 Tid 13:00–14:15  
 Plats Bollmora

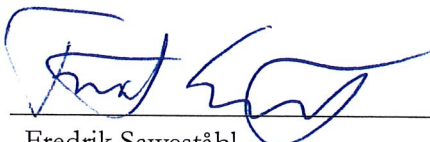
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats  
 och tid Kommunkansliet 2018-09-03

Paragrafer 124–136

Sekreterare   
 Hillevi Elvhage

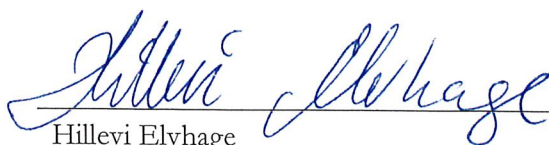
Ordförande   
 Fredrik Saweståhl


Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2018-08-29  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-09-05  
 Datum då anslaget tas ned 2018-09-27  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift   
 Hillevi Elvhage

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande  
Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande  
Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Anna Lund (KD)  
Kristjan Vaigur (S)  
Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare



Dick Bengtson (M)  
Mats Larsson (L)  
Helen Dwyer (C), från och med kl. 14.00 § 136  
Marika Marklund (KD)  
Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Torstein Tysklind, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen  
Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen  
Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen  
Monika Larsson, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen  
Antonios Arvanitidis, it-chef, kommunstyrelseförvaltningen  
Catarina Stavenberg, seniorkonsult, kommunstyrelseförvaltningen  
Hillevi Elvhage, kommunkonferenssekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

### Frånvarande

Jannice Rockstroh (S)  
Anders Linder (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Datum 2018-09-11  
 Tid 18:30–19:20  
 Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

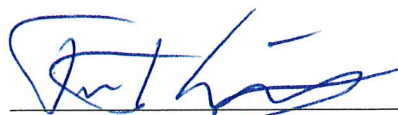
Justeringens plats och tid 2018-09-17

Paragrafer 142–156

Sekreterare

  
 Hillevi Elvhage

Ordförande

  
 Fredrik Saweståhl

Justerande

  
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunstyrelsen  
 Sammanträdesdatum 2018-09-11  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-09-19  
 Datum då anslaget tas ned 2018-10-11  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift

  
 Hillevi Elvhage



Utdragsbestyrkande



## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande, § 142-148 samt 150-156

Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande

Anki Svensson (M)

Dick Bengtson (M)

Lotta Stjernfeldt (M)

Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L) § 149

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Marika Marklund (KD), tjänstgörande ersättare för Anna Lund (KD)

Kristjan Vaigur (S)

Carl Johan Karlson (S)

Lennart Jönsson (S), tjänstgörande ersättare för Jannice Rockstroh (S) § 142-148 samt 150-156

Anders Linder (S), tjänstgörande ersättare för Jannice Rockstroh (S) § 149

Marie Åkesdotter (MP)

Anders Wickberg (SD)

### Ersättare

Peter Odelvall (M)

Annika Henningsson (M)

Peter Freij (M)

Helen Dwyer (C)

Ajda Asgari (MP)

Inger Gemicioglu (V)

Johan Carlsson (SD)

### Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Torstein Tysklind, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen

Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen

Maj Ingels Fagerlund, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen

Mikael Onegård, politisk sekreterare, M

Tony Björklund, politisk sekreterare, SD

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Anna Steele, politisk sekreterare, C

Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Yunus Tuncer, nämndsekreterare, utvecklingsförvaltningen

### Frånvarande

Christina Melzén (L)

Anna Lund (KD)

Jannice Rockstroh (S)

Karin Ljung (S)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande