

Yttrande

2026-02-26

Finansdepartementet
103 33 Stockholm
fi.remissvar@regeringskansliet.se
Regeringskansliets dnr: Fi2025/02168

Handläggare:
Timothy Hallgren

Dnr: 2026-00093

Yttrande avseende Promemorian En effektivare och mer ändamålsenlig anskaffning och användning av lokaler

Forskningsrådet för miljö, areella näringar och samhällsbyggande, Formas, har granskat innehållet i rubricerad promemoria.

Formas ställningstagande

Formas tillstyrker promemorians förslag för en effektivare och mer ändamålsenlig användning av statliga myndigheters lokaler.

Formas vill understryka vikten av att statlig verksamhet ska eftersträva hög effektivitet och god hushållning med de statliga resurserna. Formas anser dock att det är positivt att det tydligt framgår att de aktuella förslagen inte syftar till att framtvunga förändringar som skulle innebära negativa konsekvenser för myndigheten, om dessa bedöms väga tyngre än eventuella kostnadsbesparingar.

Formas har sedan pandemin ställt om sina arbetssätt och gått till att vara en myndighet som erbjuder möjlighet till distansarbete i hög utsträckning och med en hög grad av digitalisering. Det löpande arbetet bedrivs generellt sett helt hybridiserat vilket har flera fördelar, bland annat tillåter det myndigheten att rekrytera kompetens som inte är bosatt på samma ort där myndigheten är lokaliserad eller varifrån daglig pendling inte hade varit möjlig.

Möjligheten till distansarbete innebär också att Formas idag inte behöver tillhandahålla lokaler stora nog för att härbärgera skrivbordsplatser till samtliga anställda samtidigt. Formas har därigenom kunnat sitta kvar i sina nuvarande lokaler trots att myndigheten vuxit betydligt sedan myndigheten tog lokalerna i besittning. År 2025 hade Formas 108 medelantal anställda, att jämföra med 52 medelantal anställda år 2017 när nuvarande lokaler togs i bruk. Myndighetens lokaler har en total area på 1220 kvm, vilket ger ett genomsnitt på 11,3 kvm per anställd år 2025. Formas har alltså uppnått detta relativt låga tal, inte genom att omlokalisera myndigheten, utan genom att hitta arbetssätt som fungerar i befintliga lokaler trots ett mycket högre antal anställda.

Andra delar av den berörda förordningen är också relevanta för Formas då myndigheten enligt sin instruktion (2009:1024) ska upplåta lokaler åt Klimatpolitiska rådet, åt vilka Formas alltså agerar värmdmyndighet. Formas har också, utifrån sina flexibla arbetssätt, möjlighet att upplåta viss

arbetsyta till andra myndigheter. Sedan 2023 har Formas i samverkan med Inspektionen för arbetslöshetsförsäkringen (IAF) genom en överenskommelse upplåtit del av sin kontorsyta till IAF, där två av deras medarbetare också har Formas lokaler som sin huvudsakliga arbetsplats.

Formas vill även göra följande medskick utifrån möjligheten att minska statens samlade lokalkostnader. Statskontorets beräkningar av prisomräkningstal för löpande hyresavtal baseras på 70 % av KPI-förändringen mellan de två senaste oktober-månaderna. Detta står i kontrast till de privata fastighetsägare som i stor utsträckning utgör statliga myndigheters hyresvärdar, och som kräver 100 % indexuppräknings av myndigheternas årshyror. I den mån myndigheterna inte lyckas förhandla fram lägre indexuppräknings, urholkar detta myndighetens anslag. Det vore önskvärt med förbättrat stöd från Statskontoret till myndigheterna när det gäller indexuppräknings. Alternativt ett striktare regelverk som till exempel endast medger högre indexuppräknings än 70% av KPI-förändringen efter godkännande av Statskontoret.

Beslut i detta ärende har fattats av generaldirektör Emma Gretzer, efter föredragning av biträdande avdelningschef Timothy Hallgren.

Detta beslut har fattats digitalt och saknar därför nammunderskrifter.

Emma Gretzer

Timothy Hallgren