

2020-04-09  
N2020/01009/JL**Näringsdepartementet**

Statens jordbruksverk

551 82 Jönköping

## Uppdrag att föreslå ny beloppsgräns samt att se över beslutsordningen vid prövning av förvärvstillstånd enligt jordförvärvslagen (1979:230)

### **Regeringens beslut**

Regeringen uppdrar åt Statens jordbruksverk (Jordbruksverket) att i samråd med länsstyrelserna utreda om det finns behov av att se över i vilka fall ärenden om förvärvstillstånd enligt jordförvärvslagen (1979:230) ska prövas av länsstyrelserna respektive Jordbruksverket. I uppdraget ingår också att föreslå en ny beloppsgräns i 4 § jordförvärvsförordningen och analysera om nuvarande instansordning – som innebär att Jordbruksverket i vissa ärenden beslutar som första instans och i andra ärenden är överprövningsinstans för länsstyrelsernas beslut – fungerar väl eller bör ändras. En analys och en konsekvensbedömning av de förslag som lämnas ska göras, i synnerhet gällande resursbehov för berörda myndigheter.

Uppdraget ska skriftligen rapporteras till regeringen (Näringsdepartementet) senast den 30 oktober 2020. Uppdraget ska utföras inom ram.

### **Skäl för regeringens beslut**

Vid förvärv av lantbruksfastighet krävs i vissa fall, enligt 4 § jordförvärvslagen (1979:230), ett särskilt tillstånd, s.k. förvärvstillstånd. Ärenden om förvärvstillstånd prövas enligt 2 § jordförvärvsförordningen (2005:522) av den länsstyrelse inom vars verksamhetsområde egendomen helt eller delvis är belägen. Om lantbruksegendomens värde uppenbarligen överstiger tio miljoner kronor och förvärvaren är annan juridisk person än sambruksförenkning ska ärendena dock, enligt 4 § jordförvärvsförordningen, istället prövas av Jordbruksverket. Länsstyrelsen ska i sådana fall med eget yttrande överlämna ärendet till Jordbruksverket. Länsstyrelsernas beslut

överklagas till Jordbruksverket, vars beslut överprövas av allmän förvaltningsdomstol.

Beloppsgränsen i 4 § jordförvärvsförordningen har inte ändrats sedan 2005. Till följd av prisutvecklingen på fastighetsmarknaden prövas idag en större andel av ärendena om förvärvstillstånd av Jordbruksverket än vad som tidigare var fallet. En ny beloppsgräns för fördelning av ärenden mellan Jordbruksverket och länsstyrelserna behövs därför. Det finns vidare anledning att analysera om nuvarande ordning där Jordbruksverket i vissa ärenden beslutar som första instans och i andra ärenden är överprövningsinstans för länsstyrelsernas beslut fungerar väl eller bör ändras.

På regeringens vägnar

Jennie Nilsson

Madelene Syrén

Kopia till

Statsrådsberedningen/SAM  
Justitiedepartementet/JU L1  
Finansdepartementet/BA och SFÖ  
Miljödepartementet/NM  
Kulturdepartementet/KL  
länsstyrelserna