



Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 21 mars 2019

Remiss – Yttrande över delbetänkande av Översiktsplaneutredningen om verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86)

Dnr 83/19

Sammanfattning

Tidigare fick beslut om lov verkställas när stadsbyggnadsnämnden hade gett ett startbesked. Om åtgärden påbörjades innan lovbeslutet hade vunnit laga kraft skedde detta på byggherrens egen risk. I förvaltningslagen (2017:900), som trädde ikraft den 1 juli 2018, är däremot huvudregeln att ett beslut inte får verkställas förrän det vunnit laga kraft. Genom en ändring i plan- och bygglagen, som trädde ikraft samtidigt, får ett beslut om lov i stället verkställas fyra veckor efter att det kungjorts. I delbetänkandet föreslås att ett lovbeslut, ett startbesked och ett slutbesked ska gälla omedelbart. Situationen blir då densamma som den var före den 1 juli 2018. Det föreslås också att det ska framgå av lovbeslutet att det sker på egen risk om byggherren påbörjar åtgärden innan lovet har fått laga kraft. Vidare förtydligas i lagtexten att nämnden kan förelägga om rättelse av vidtagna åtgärder om lovbeslutet ändras eller upphävs.

Näringsdepartementet har remitterat delbetänkandet till ett antal remissinstanser, bland annat Helsingborgs stad.

Stadsbyggnadsförvaltningen välkomnar att Översiktsplaneutredningen föreslår att lovbeslut, startbesked och slutbesked ska börja gälla omedelbart. Det blir tydligare än nuvarande regler och medför att onödig fördröjning av genomförandet av lovgivna åtgärder kan undvikas. Även i övrigt tillstyrks lagförslaget.

Förvaltningens förslag till stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till stadsbyggnadsnämnden är

att tillstyrka lagförslaget i dess helhet,

att anta stadsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och överlämna det till Näringsdepartementet.

Kristina Magnusson
Stadsbyggnadsdirektör

Beslutet ska skickas till

Näringsdepartementet (N2018/05882/SPN)