

Remiss; Betänkandet Verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86)

Örebro kommun ställer sig positiv till den ändring av regleringen om verkställbarhet av beslut om lov i plan- och bygglagen (2010:900) som föreslås i betänkandet. Örebro kommun delar de slutsatser som framgår i betänkandet om att en återgång till den ordning som gällde före den 1 juli 2018 är den lösning som bäst tillgodoser behovet av effektivitet i byggprocessen, och att alternativa lösningar vad gäller regleringen av verkställbarhet av beslut om lov inte innebär ett mer ändamålsenligt skydd för natur- och kulturvärlden.

De nya bestämmelser som infördes den 1 juli 2018 har för Örebro kommun inneburit både tillämpningsproblematik och onödiga fördröjningar av byggnation, och i med en avsaknad av sanktionsmöjligheter har det inte heller funnits någon möjlighet att agera mot de byggherrar som inte följt reglerna. En återgång till tidigare ordning innebar en förenkling för kommunen vilket i sin tur öppnar för bättre service gentemot våra medborgare.

Örebro kommun ställer sig även positiv till förslaget att det nu uttryckligen ska framgå i lovbesluten att om byggherren påbörjar en åtgärd innan lovet vunnit laga kraft så görs detta på egen risk. Även de förtydligande som görs i bestämmelserna om rättelseföreläggande framstår som lämpliga.

För Byggnadsnämnden och Örebro kommun

Anders Hagström, Byggnadsnämndens ordförande