Regeringskansliet
Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
103 33 Stockholm

Datum: 2026-11-02
SMHI Dnr: 2026/1830/6.3.1
Er referens: LI2026/01158

li.remissvar@regeringskansliet.se
Kopia: li.bb@regeringskansliet.se

Yttrande över Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras

SMHI har tagit del av rubricerad remiss och har följande synpunkter.

SMHI instämmer i formuleringen i avsnitt 5.1.2 (s. 47) om att lokaliseringsbeskedet ska innebära en prövning av markens lämplighet för åtgärden, bland annat utifrån kraven på människors hälsa och säkerhet, möjligheten att anordna vattenförsörjning och avlopp samt utifrån risken för olyckor, översvämning och erosion.

I avsnitt 6.1.5 (s. 61) som beskriver konsekvenser av förslaget om bygglovsbefrielse, anges att det finns en ökad risk för att frågor om till exempel geoteknik, dagvatten, markmiljö, natur- och strandskydd inte fångas upp när bygglovsprövningen faller. SMHI anser att det bör utvecklas en strategi eller metod för att i största möjliga mån säkerställa att dessa intressen beaktas, exempelvis genom framtagande av för byggherren obligatoriskt kartmaterial över kända risker och värden.

Förslaget om bygglovsbefrielse innebär vidare att prövningen, som nu sker i förväg inom bygglovsprocessen, förskjuts till att ske i efterhand genom eventuell tillsyn av byggnadsnämnden. Som påpekas på flera ställen i underlaget, bland annat i avsnitt 6.3.1.2.1, 6.5.1.2.1 och 6.7.1.2.1 (s. 68, 84 och 97), innebär detta en risk för att skador och olägenheter som påverkar naturvärden samt människors hälsa och miljön inte uppmärksammas förrän de redan har skett.

SMHI – Sveriges meteorologiska och hydrologiska institut
Postadress SMHI 601 76 Norrköping • **Växel** 011-495 80 00 • **Fax** 011-495 80 01 • **E-post** registrator@smhi.se

SMHI huvudkontor
Besöksadress Folkborgsvägen 17
601 76 Norrköping

SMHI
Besöksadress Stationsgatan 23, 6 tr.
753 40 Uppsala

SMHI
Besöksadress Göteborgseskaderns plats 3
426 71 Västra Frölunda

Ställföreträdande generaldirektör Bodil Aarhus Andrae har beslutat i ärendet efter föredragning av Elinor Orell och Jörgen Öberg. Avdelningschef Magnus Rödin har deltagit vid den slutliga handläggningen.

För SMHI

Bodil Aarhus Andrae
Ställföreträdande generaldirektör