

Finansdepartementet

Boverket

fi.remissvar@regeringskansliet.se

fi.sba.bb @regeringskansliet.se

remiss@boverket.se

Stockholm 2019-10-23

Remissvar avseende

Regeringskansliets förslag till ändringar i plan- och byggförordningen om byggnaders energiprestanda, Fi2019/02656/BB, samt

Boverkets förslag till ändringar av Boverkets byggregler (2001:6) – om kraven på nära-nollbyggnaders energiprestanda mm, Dnr 6664/2017

Riksförbundet Bostadsrätternas Sverige ekonomisk förening, nedan Bostadsrätternas, är en intresse- och serviceorganisation för bostadsrättsföreningar med cirka 8 400 bostadsrättsföreningar som medlemmar i hela Sverige med sammanlagt cirka 350 000 hushåll. Bostadsrätternas har beretts tillfälle att inkomma med yttrande över rubricerad promemoria och får framföra följande.

Eftersom de frågor som berörs i de två ovan nämnda remisserna i sak behandlar samma område och har likartade förslag väljer Bostadsrätternas att behandla remisserna i samma svar.

Med hänsyn till både bostadsbyggande och klimatet är det av yttersta vikt att de grundläggande byggregler som behandlas i dessa remisser är väl utformade. Efter att EU ändrat i Energiprestandadirektivet öppnas möjlighet att ändra den av många kritiserade metod som används för att beskriva och ställa krav på de hus som byggs i Sverige avseende energiprestanda. Istället för att som tidigare främst beskriva husens beräknade energiförbrukning genom så kallade primärenergifaktorer kommer man att i stället utgå från viktningfaktorer som bättre främjar kostnadsoptimalitet och neutralitet mellan olika tekniker för till exempel uppvärmning.

Frågorna har beretts brett och omsorgsfullt, och även om det kan finnas anledning sätta frågetecken inför till exempel indelningen och klassificeringen av byggnadskategorier och valda jämförelsetal finns det inte stöd för att valda nivåer är fel. Vi biträder därför förslagen och välkomnar de uppföljningar som kommer att göras.

Med vänlig hälsning

Ulrika Blomkvist

VD