

Till  
Finansdepartementet  
Avdelningen för samhällsplanering och bostäder,  
Enheten för samhällsplanering  
Diarienummer: Fi2022/01551

Stockholm den 13 september 2022

## Översikts- och regionplan i en digital miljö

*Fastighetsägarna är branschorganisationen som arbetar för en väl fungerande fastighetsmarknad. Våra 15 000 medlemmar äger och hyr ut bostäder och lokaler över hela landet. Vi representerar såväl de största börsnoterade fastighetsbolagen, kommunägda bostadsbolag som privata fastighetsföretag och bostadsrättsföreningar*

Fastighetsägarna Sverige ("Fastighetsägarna") har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på rubricerad remiss.

Fastighetsägarna välkomnar att Boverket har fått i uppdrag att verka för en effektiv och enhetlig tillämpning av PBL i en digital miljö. Det är en nödvändighet att man använder digitaliseringens möjligheter. Att Sverige i den senaste OECD-mätningen ligger på sista plats när det gäller digitalisering av offentlig sektor visar på att åtgärder måste vidtas här och nu.

Fastighetsägarna delar Boverkets bedömning i att nyttorna med enhetliga digitala översikts- och regionplaner är omfattande och tillstyrker samtidigt Boverkets bedömning att det behövs ett formellt krav på att översikts- och regionplan ska vara digital. Att enbart 9 procent av landets kommuner har en digital översiktsplan enligt Boverkets ÖP-modell visar att digitaliseringens möjligheter måste användas i större utsträckning.

Genom de digitala verktygen skapas möjligheter att göra nya saker och nya sätt att hantera saker. Regeringen har som mål att Sverige ska vara ledande och hitta nya lösningar för att använda de digitala möjligheterna. Fastighetsägarna anser att det är angeläget att den digitala omställningen i Sverige sker i hög och rimlig takt. Att samhällsbyggnadsprocessen blir mer effektiv och att man använder digitaliseringens möjligheter är en nödvändighet och Fastighetsägarna välkomnar om kommuner och regioner tillämpar bestämmelserna innan de föreslås träda i kraft den 1 januari 2027.

Anders Holmestig  
VD

Anna Thureson  
Näringspolitisk expert