



Mbhn § 14

2020-86

239

Yttrande över promemoria om Klimatdeklaration för byggnader (DS 2020:4)

Regeringen har genom Finansdepartementet remitterat promemorian Klimatdeklaration för byggnader till kommunen för yttrande. I promemorian lämnas förslag till ny lag och förordning om klimatdeklaration för byggnader. Promemorian innehåller också ett förslag till ändring av plan- och bygglagen.

Syftet med den nya lagen är att minska klimatpåverkan vid uppförande av byggnader genom att synliggöra denna påverkan. Förslagen i promemorian innebär att byggherren ansvarar för att upprätta och lämna in en klimatdeklaration till Boverket. Kravet på klimatdeklaration gäller vid uppförande av nya byggnader. Tillfälliga byggnader som är avsedda att användas i högst två år, byggnader som inte kräver bygglov enligt plan- och bygglagen, industrianläggningar och verkstäder, ekonomibygnader för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring och byggnader som inte har större bruttoarea än 50,0 kvadratmeter föreslås undantas från kravet på klimatdeklaration. Vidare görs ett undantag för privatpersoner som på annat sätt än i näringsverksamhet uppför en byggnad.

Byggherren ska visa att en klimatdeklaration har lämnats in, eller att något av undantagen är tillämpligt, innan slutbesked kan meddelas av byggnadsnämnden. Klimatdeklarationen föreslås omfatta byggskedet. Vid beräkning av klimatpåverkan får både produktspecifika och generiska värden användas. Boverket ska föra register över inlämnade klimatdeklarationer. Boverket föreslås vara tillsynsmyndighet. Om Boverket i sin tillsyn beräknar ett värde av klimatpåverkan som väsentligt avviker från det deklarerade värdet ska myndigheten ge byggherren tillfälle att inkomma med en förklaring till avvikelsen. Boverket får ompröva klimatdeklarationen om byggherren inte inkommit med en skälig förklaring till avvikelsen. Boverket föreslås också få ta ut en sanktionsavgift om en klimatdeklaration har omprövats och det finns särskilda skäl.

Författningsändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2022.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Att överlämna yttrande i enlighet med bilaga till detta protokoll.

Exp:
Finansdepartementet

Justerandes sign

Beslutsunderlag
Finansdepartementets promemoria.
Yttrande

Utdragsbestyrkande

Yttrande över promemoria om Klimatdeklaration för byggnader (DS 2020:4)

Förslaget innebär ökade kostnader och mer administration för bygglovssökanden, vilket gör att nämnden ställer sig mycket tveksam till förslaget. I förordningen (2007:1244) om konsekvensutredning vid regelgivning står det bland annat att innan en myndighet beslutar om föreskrifter eller allmänna råd så ska de kostnadsmässiga och andra konsekvenserna så tidigt som möjligt utredas och dokumenteras i en konsekvensutredning. De som kostnadsmässigt eller på något annat betydande sätt berörs ska även ges tillfälle att yttra sig om förslaget och om konsekvensutredningen.

Av konsekvensutredningen till förslaget framgår följande:

Då klimatdeklarationen innebär nya krav för branschens aktörer är det inledningsvis viktigt att administrationen och tillämpningen av bestämmelserna inte blir alltför betungande. Det är därför lämpligt att begränsa kravet till en klimatdeklaration när byggnaden har färdigställts. Det blir mindre administrativt betungande och ett enklare regelsystem eftersom byggherren endast behöver redovisa uppgifter om klimatpåverkan vid ett tillfälle. Om det längre fram införs minimikrav för utsläpp av växthusgaser vid uppförande av byggnader kommer det vara nödvändigt att ta fram en klimatkalkyl i ett tidigt skede för att säkerställa att kravnivån uppfylls. Det kommer då inte att räcka att i ett sent skede göra beräkningar av klimatpåverkan. Vidare har övervägts om det behöver regleras vem som upprättar och redovisar klimatdeklarationen t.ex. genom ett system med särskilt certifierade personer. En möjlighet skulle kunna vara att samordna med det befintliga certifieringssystem för energiexperter, som genomför energideklarationer. Energideklarationen och klimatdeklarationen har dock olika syften, ändamål och utformning. Ett system utan krav på certifiering blir mer flexibelt, mindre administrativt tungt och enklare, vilket är fördelaktigt vid införande av nya krav. Sammantaget bedöms det därför inte lämpligt att införa en särskild certifieringsordning.

Nämnden delar bedömningen att en särskild certifieringsordning inte ska införas. Nämnden är även positiv till de undantag för privatpersoner, tillfälliga byggnader, byggnader som inte behöver bygglov, industrianläggningar, verkstäder och ekonomibyggnader som föreslås.

Utredningen föreslår även undantag för byggnader som inte har större bruttoarea än 50 m². Nämndens bedömning är att byggnader med större bruttoarea än så bör omfattas av undantag, förslagsvis 100 m².

