

Kommunstyrelsen

§ 165

Dnr 2020-000086 229

## Remittering av promemorian Klimatdeklaration för byggnader, DS 2020:4, Dnr Fi2020/00475/BB

### Sammanfattning

*Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2020-03-25 § 67*

Syftet med den nya lagen är att minska klimatpåverkan vid uppförande av byggnader genom att synliggöra denna påverkan. Förslagen i promemorian innebär att byggherren ansvarar för att upprätta och lämna in en klimatdeklaration till Boverket. Kravet på klimatdeklaration gäller vid uppförande av nya byggnader.

Författningsändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2022.

I promemorian lämnas förslag till ny lag och förordning om klimatdeklaration för byggnader, samt finns även ett förslag till ändring av plan- och bygglagen.

Tillfälliga byggnader som är avsedda att användas i högst två år, byggnader som inte kräver bygglov enligt plan- och bygglagen, industrianläggningar och verkstäder, ekonomibygnader för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring och byggnader som inte har större bruttoarea än 50,0 kvadratmeter föreslås undantas från kravet på klimatdeklaration. Vidare görs ett undantag för privatpersoner som på annat sätt än i näringsverksamhet uppför en byggnad. Byggherren ska visa att en klimatdeklaration har lämnats in, eller att något av undantagen är tillämpligt, innan slutbesked kan meddelas av byggnadsnämnden.

Klimatdeklarationen föreslås omfatta byggskedet. Vid beräkning av klimatpåverkan får både produktspecifika och generiska värden användas. Boverket ska föra register över inlämnade klimatdeklarationer.

Boverket föreslås vara tillsynsmyndighet. Om Boverket i sin tillsyn beräknar ett värde av klimatpåverkan som väsentligt avviker från det deklarerade värdet ska myndigheten ge byggherren tillfälle att inkomma med en förklaring till avvikelsen. Boverket får ompröva klimatdeklarationen om byggherren inte inkommit med en skälig förklaring till avvikelsen. Boverket föreslås också få ta ut en sanktionsavgift om en klimatdeklaration har omprövats och det finns särskilda skäl.

### Bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen ställer sig i sak positiva till att klimatpåverkan vid nybyggnation redovisas och synliggörs. Förvaltningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsen**

saknar dock en konsekvensanalys av hur ytterligare krav på redovisning kan påverka byggandet och byggandets sammantagna kostnader, både vad gäller produktion och kostnadsnivåer för slutanvändare.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att:

Godkänna förslag till remissvar och föreslå att kommunstyrelsen beslutar:

Kommunstyrelsen antar miljö- och byggnadsnämndens yttrande och tillför det till övriga yttranden som inkommit över promemorian.

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2020-03-25**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande som remissvar:

Miljö- och byggnadsförvaltningen ställer sig i sak positiva till att klimatpåverkan vid nybyggnation redovisas och synliggörs. Förvaltningen saknar dock en konsekvensanalys av hur ytterligare krav på redovisning kan påverka byggandet och byggandets sammantagna kostnader, både vad gäller produktion och kostnadsnivåer för slutanvändare.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att anta miljö- och byggnadsnämndens yttrande och att tillföra det till övriga yttranden som inkommit över promemorian.

**Arbetsutskottets beslut 2020-04-20**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta miljö- och byggnadsnämndens remissvar.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är arbetsutskottets. Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen antar miljö- och byggnadsnämndens remissvar.

---

Exp:

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Finansdepartementet enligt instruktion, senast 15 maj