

Rapport 2015:26

M2015/2507/Ee

Remissvar avseende Förslag till svensk tillämpning av nära-nollenergibygnader

Föreningen EnergiRådgivarna tackar för förfrågan angående remiss av *Förslag till svensk tillämpning av nära-nollenergibygnader*. Det är självklart en oerhört viktig fråga som i allra högsta grad berör alla medlemmar inom EnergiRådgivarna.

Här följer våra synpunkter på Boverkets rapport. Vi finns gärna till hands för ytterligare förtydliganden om så önskas.

Inledning

Boverket fick enligt ett regeringsbeslut den 9 januari 2014 i uppdrag att föreslå definition och kvantitativ riktlinje avseende energikrav för nära-nollenergibygnader. Rapporten ska visa hur olika sätt att definiera energiprestanda förändrar incitamenten för dels olika strategier som kan användas för att uppnå olika energikrav och dels användningen av förnybara energikällor. Boverket ska även bedöma vilken systemgräns som är mest gynnsam för den samhällsekonomiska effektiviteten samt analysera hur incitamenten påverkar styrningens teknikneutralitet. De förslag som lämnas ska utgöra underlag för BBR (Boverkets byggregler) för viss typ av offentlig verksamhet från 2019 och för övriga byggherrar från 2021.

Sammanfattning

EnergiRådgivarna sammanfattar sina synpunkter enligt nedan:

- EnergiRådgivarna är positiva till en skärpning av energiprestandakraven, men anser att det är rimligt att gå längre än de nivåer som föreslås.
- EnergiRådgivarna anser att begreppet *nettoenergi* ska användas vid bestämning av energiprestandakravet och inte begreppet *köpt energi*.
- Som ett komplement till ovanstående anser vi att när kravet på energiprestanda har uppnåtts ska den energimängd som behöver tillföras till byggnaden till största delen komma från fjärrvärme, förnybara energislag eller energieffektiva värmepumpar.
- Vi anser att man bör ställa krav på energieffektiv utrustning avseende varmvattenutrustning vid nybyggnad.

- EnergiRådgivarna anser också det bör ställas krav på separat mätning av energi för värme- och varmvattenanvändning i huvudcentralen. Detta bör på sikt leda till att det blir möjligt att ställa högre krav på både klimatskal och utrustning för varmvatten.
- EnergiRådgivarna anser att det bör ställas krav på uppföljning av genomförda energiinstallationer för att verifiera att de högt ställda kraven uppfylls.
- EnergiRådgivarna anser att det är av stor vikt att inomhusmiljön följs upp för lågenergihus som byggs idag samt hus som byggs enligt dagens byggnorm för att tillföra branschen kunskap om vad som fungerar bra respektive mindre bra.

Förslag till definition av energiprestanda

Boverket föreslår i rapporten en definition av energiprestanda för näranoll-energibyggnader enligt följande tabell:

Tabell 5.1. Förslag till energikrav för olika byggnadskategorier

Flerbostadshus (kWh/m ² ,år)	Flerbostadshus (max 35 m ² /lgh) (kWh/m ² ,år)	Lokaler (kWh/m ² ,år)	Småhus (kWh/m ² , år)
55	65	50	80

(Energiprestanda i kWh/m², år)

För flerbostadshus är nivån något mindre långtgående än aktörernas uppskattning av möjlig nivå (50 kWh/m²,år). För lokaler är Boverkets förslag till nivå i paritet med aktörernas uppskattning (40–50 kWh/m²,år). För småhus skiljer sig nivån från aktörernas uppskattning av möjlig nivå för elvärmdda hus (45 kWh/m²,år). Boverket menar bland annat mot bakgrund av utdrag ur energideklarationsregistret att det går att nå längre.

EnergiRådgivarnas synpunkt:

- För flerbostadshus anser EnergiRådgivarna att det skulle vara önskvärt att sätta en skarpare nivå, 50 kWh/m², år, som är den nivå som aktörerna uppskattar att det går att uppnå. Vi bedömer att det är fullt realistiskt att byggsektorn till 2019/2020 kan klara den kravnivån och samtidigt uppnå god funktion och inomhusmiljö. EnergiRådgivarna tycker därför att förslaget på 55 kWh/m² A_{temp}, år bör skärpas till 50 kWh/m² A_{temp}, år. För flerbostadshus med max 35 m²/ lägenhet föreslår vi att energikravet skärps till 55 kWh/m² A_{temp}, år. Avseende energikrav i lokaler anser vi att Boverket bör ta fasta på och sätta energikravet utifrån att marknadens aktörer anser det möjligt att klara 40 kWh/m² A_{temp}, år. För småhus anser EnergiRådgivarna att det är rimligt att ställa energikrav på 45 kWh/m² A_{temp}, år.
- Ett problem med begreppet energiprestanda är att varmvattenanvändningen ingår och den är till stor del beroende av beteendet som det är svårt att ställa krav på i BBR. Eftersom varmvattenanvändning ingår i energiprestandan och är schablonmässigt bestämd anser vi att man bör ställa energikrav på teknisk utrustning i fastigheten för att minimera energianvändningen avseende varmvatten. Exempel på detta skulle kunna vara krav på snålspolande vattenarmaturer samt energieffektiva tvätt- och diskmaskiner.
- Som ett komplement till ovanstående anser vi att man ska ställa krav på att installera separat mätning för värme och varmvatten i huvudcentralen för att möjliggöra mätning för att se hur stor del av energianvändningen som går åt till respektive del. Det skulle vara ett oerhört bra

verktyg för att bedöma hur bra husets klimatskal är och det skulle göra det möjligt att ställa tuffare och rätt krav avseende byggnaden.

- För att komma åt energianvändningen för varmvatten vill vi poängtera hur viktig beteendefrågan är – även om den inte kommer med i kravställningarna i BBR.

Förslag till definition av systemgräns

Boverket föreslår att systemgränsen *levererad (köpt) energi* ska användas för näranoll-energibyggnader i Sverige. Det vill säga att den mängd energi som energiprestandakraven ska ställas på är den energi som levereras till byggnadens tekniska system för uppvärmning, komfortkyla, tappvarmvatten och för byggnadens fastighetsdrift exklusive fritt flödande energi som kan tillvaratas på plats eller i närheten.

EnergiRådgivarnas synpunkter:

- Vi anser att begreppet *nettoenergi* ska användas vid bestämning av energiprestandakravet, det vill säga att höga krav ska ställas på byggnadens klimatskal avseende energieffektivitet. Detta för att säkerställa att byggnaderna uppförs med ett välisolerat klimatskal som minimerar värmeförluster och kylbehov, samt energieffektiva installationer. Krav på solavskärmning bör ställas för att minska solinstrålningen och kylbehovet.
- När man har sett till att byggnadens klimatskal är energieffektivt är det angeläget att krav ställs på att förnybar energi används för den energimängd som krävs för byggnadens drift.
- För att verifiera att de högt ställda energikraven uppnås anser vi att krav bör ställas på täthetprovning och mätning av utförda installationer.
- Krav bör även ställas på att uppföljning av inomhusmiljön genomförs genom mätningar och boende/kundenkäter.

För EnergiRådgivarna

Birgitta Govén
Ordförande