

Justitiedepartementet  
103 33 Stockholm

Diarienummer: Ju 2014/4181/L1

## Yttrande över ”Jordbruks- och bostadsarrende – några frågor om arrendeavgift och besittningsskydd” (SOU 2014:32)

Yttrandet begränsas till att avse den del av förslaget som behandlar jordbruksarrendatorers besittningsskydd för sidoarrenden.

Skogsindustrierna anser att det måste finnas utrymme för avtalsfrihet och möjligheter för markägaren att arrendera ut mark utan att förlora förfoganderätten. Regelutformningen är dessutom komplicerad, med många olika tidsfrister, vilket i förlängningen innebär ökad administration för såväl markägare som arrendatorer och det riskerar att göra arrendeformen mindre attraktiv. Skogsindustrierna ser en uppenbar risk att arrendeformen väljs bort till förmån för andra avtalsformer alternativt att marken läggs i träda.

Skogsindustrierna saknar resonemang i utredningen om var gränsen går mellan den grundlagsskyddade äganderätten och de rådighetsinskränkningar som drabbar markägaren i förslagen.

Skogsindustrierna anser att besittningsskyddet på sidoarrende bör kunna avtalas bort utan dispensförfarande.

Stockholm

2014-11-27

För Skogsindustrierna

Linda Eriksson