

Infrastrukturdepartementet  
103 33 Stockholm

## Remiss av Boverkets rapport 2019:16 Inspektion av uppvärmningssystem och luftkonditioneringssystem

### Sammanfattning

Installatörsföretagen tillstyrker:

- Inspektionskrav – det måste vara tydlig om effektkravet avser enskild anläggning eller sammanlagd.
- Inspektion som en del av energideklarationssystemet – inspektion ska även omfatta tappvarmvatten och vvc-förluster.
- Certifierade expert utför inspektion – experten ska vid behov kunna anlita särskild spetskompetens.
- Undantag från inspektion – systemet för övervakning och automatisk styrning ska uppfylla angivna kriterier och att det är igång för att undantaget ska gälla.
- Införande av system för fastighetsautomation och -styrning – kravet ska även gälla för bostäder och uppfylla angivna kriterier.
- Ikraftträdande och övergångsbestämmelser
- Bemyndiganden för Boverket

Installatörsföretagen avstyrker:

- Särskild rapporteringsskyldighet för byggnader utanför energideklarationssystemet – inspektion ska utgöra en del energikartläggning för stora företag.
- Tillsyn – utpekad myndighet ska utöva tillsyn på undantaget för inspektion.

### Krav på inspektioner av system för uppvärmning eller luftkonditionering

Installatörsföretagen tillstyrker att man inför ett krav på inspektion av system för uppvärmning och luftkonditionering med en nominell effekt som överstiger 70 kW. Kommande föreskrifter måste vara tydliga för system som består av en kombination av anläggningar. Det behöver klart framgå om det är sammanlagd effekt eller om det är en enskild anläggnings effekt som avgör om inspektion är ett krav.

### Krav på inspektioner som en del av energideklarationssystemet

Installatörsföretagen tillstyrker kravet på att inspektioner är en del av systemet för energideklarationer. Eftersom tappvarmvatten ingår i energideklarationen och ofta är en del av uppvärmningssystemet anser Installatörsföretagen att även det ska ingå i inspektionen. Vi anser vidare att inspektionen ska omfatta en värdering av vvc-förluster och förslag på åtgärder för att minimera dessa. Kommande föreskrifter

måste vara tydliga med vad som gäller för byggnader som ingår i systemet för energideklarationer och som har system med en lägre nominell effekt än 70 kW.

### **En särskild rapporteringsskyldighet för de byggnader som inte ingår i energideklarationssystemet**

Installatörsföretagen avstyrker en särskild rapporteringsskyldighet för de byggnader som inte ingår i systemet för energideklarationer. Installatörsföretagen anser att kravet på inspektion ska utgöra en del av energikartläggning för stora företag. För små och medelstora företag bör detta ingå i något av de initiativ som Energimyndigheten driver.

### **Inspektionerna utförs av certifierade experter**

Installatörsföretagen tillstyrker kravet på att certifierade experter ska utföra inspektionerna. Den certifierad experten ska uppfylla antingen de krav på kompetens man ställer i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (CEX 2007:5) för certifiering av energiexpert eller i Statens energimyndighets föreskrifter (STEMFS 2014:2) om energikartläggning i stora företag. Vid bedömning av installationers effektivitet kräver detta spetskompetens och praktisk erfarenhet, vilket dagens energiexperter inte alltid har. Det ska därför vara möjligt för certifierade experter att kunna anlita andra spetskompetenser enligt samma princip som framgår av STEMFS 2014:2. Det vill säga att ett enskild individ inte behöver uppfylla samtliga krav utan har möjlighet att bidra med sin specifika spetskompetens.

### **Undantag från inspektionsskyldighet**

Installatörsföretagen tillstyrker undantaget från skyldighet av inspektion i byggnader som har system för övervakning, automatisk styrning av fastigheten eller har ett avtal om övervakning av systemet inom ramen för en energitjänst. Kommande föreskrifter måste vara tydliga med vilken typ av energitjänster som gäller för ett undantag. Avseende system för övervakning eller automatisk styrning ska det även framgå att kriterier enligt tabell 1 och 2 ska vara uppfyllda för att undantaget ska gälla. Det är särskilt viktigt att systemet är igång och funktionellt.

### **Krav på system för fastighetsautomation och -styrning från år 2025**

Installatörsföretagen tillstyrker kravet på att byggnaders som inte innehåller bostäder och som har system med en nominell effekt som överstiger 290 kW ska ha system för fastighetsautomation och fastighetsstyrning. Installatörsföretagen anser att kravet även ska gälla för bostäder. Systemet för fastighetsautomation och -styrning ska minst uppfylla kriterier enligt tabell 1 och 2.

### **Ikraftträdande och övergångsbestämmelser**

Installatörsföretagen tillstyrker förslaget.

### **Bemyndiganden för Boverket**

Installatörsföretagen tillstyrker förslaget.

### **Tillsyn**

Installatörsföretagen avstyrker förslaget om att inte införa särskilda regler för tillsyn. Installatörsföretagen anser att utpekad myndighet ska utöva tillsyn på att byggnad uppfyller kriterier för att återopa undantaget. Fastighetsägare ska minst kunna visa att kriterierna i tabellerna 1 och 2 är uppfyllda och tillhandahålla driftdata på begäran.

### **Installatörsföretagen Service i Sverige AB**

Box 17154 104 62 Stockholm | +46 8 762 76 00  
Org nr 556090-8062 | [www.installatorsforetagen.se](http://www.installatorsforetagen.se)

### **Om Installatörsföretagen**

Installatörsföretagen 3 600 medlemmar är entreprenörer, arbetsgivare och företagare verksamma inom branschen för tekniska installationer. Det är våra medlemmar som med sina 50 000 medarbetare installerar, optimerar och kontrollerar värme, ventilation, vatten, el- och teleteknik. Vi representerar även entreprenörerna inom elkraft som säkrar infrastrukturen för Sveriges elförsörjning. Installatörsföretagen är en bransch- och arbetsgivarorganisation. Vi är en del av Svenskt Näringsliv.

### **Med vänliga hälsningar**

**Helen Magnusson**

Energiexpert

08-762 75 26

[helen.magnusson@installatorsforetagen.se](mailto:helen.magnusson@installatorsforetagen.se)