



Infrastrukturdepartementet

i.remissvar@regeringskansliet.se

cc i.e.remissvar@regeringskansliet.se

Remiss Inspektion av uppvärmningssystem och luftkonditioneringssystem

Kiruna Kommun har fått remiss från regeringskansliet, Infrastrukturdepartementet angående Boverkets rapport 2019-16 Inspektion av uppvärmningssystem och luftkonditioneringssystem.

Yttrande

Enligt förslaget kommer nya krav kring fastighetsautomation och fastighetsstyrning ingå i de rutiner som gäller idag. Kommunens byggnadsnämnd beaktar detta i samband med startbesked.

Kommunerna kommer att behöva få information och kunskap från Boverket för att kunna bedöma om startbesked kan utfärdas eller inte samt hur tillsyn ska hanteras. Kommer det att finnas utrymme för avsteg eller avvikelser?

Förslaget innebär också mer administration för kommunerna då flera handlingar kommer att ingå i lovprocess, men även om tillsyn ska handläggas.

Utbildning och medel kan komma att behövas.

Om tillsyn över krav på inspektion antas enligt skrivning kap. 4.9.1 vad avser befintliga byggnader så bör det framgå att Boverket i samband med upprättande av energideklarationsregister meddelar kommunerna de aktuella fastigheter som berörs retroaktivt och blir aktuella för byggnadsnämnden att följa upp.

Kiruna kommun delar inte Boverkets uppfattning om att konsekvenserna för kommuner är ringa.

För byggherren innebär förslaget extra uppgifter att ta fram under lovprocessen och kanske även extra utgifter. Detsamma gäller för ägare av fastigheter som berörs retroaktivt.

Sten Nylén

Ordförande Miljö- och byggnämnden