

Remiss av Promemoria Ändringar av det statliga investeringsstödet till bostäder och stödet för energieffektivisering i flerbostadshus, Fi2021/03500

Er beteckning: Fi2021/03500

Sammanfattning/Länsstyrelsens ställningstagande

Förslag om ändring i förordningen (2016:881) statligt investeringsstöd till bostäder

- Länsstyrelsen Värmland tillstyrker förslaget om att prövningen om förhöjt stöd ska göras vid beslut om stöd enligt det energikrav som gäller då, inte det krav som gäller vid beslut om utbetalning. Vidare tillstyrker vi förslaget att slopa kravet på att minst tio procent av lägenheterna i projekt som omfattar tio lägenheter eller fler ska ha högst ett rum och kök eller annat utrymme för matlagning.
- Länsstyrelsen invänder mot beskrivningen av vilka konsekvenser införande av ändringar i förordningen kommer att få på länsstyrelserna som handläggande myndighet för att uppfylla de krav som ställs i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/241 om inrättande av faciliteten för återhämtning och resiliens (RRF-förordningen). Sammantaget efterfrågar Länsstyrelsen ett förtydligande i flera delar i förordningen gällande rollfördelning och vilka arbetsuppgifter som ingår i Länsstyrelsens uppdrag.
- Länsstyrelsen Värmland efterlyser en beskrivning av hur de nya villkoren som gäller granskning/uppföljning ska hanteras av de sökande som nu står i kö för att beviljas medel för HYS eftersom många av dessa projekt redan har påbörjats och flertalet har slutförts.

Förslag om ändring i förordningen (2021:664) om stöd för energieffektivisering i flerbostadshus

- Länsstyrelsen Värmland invänder mot beskrivningen av vilka konsekvenser införande av ändringar i förordningen kommer att få på länsstyrelserna som handläggande myndighet, för att uppfylla de krav som ställs i RRF-förordningen.

Övriga synpunkter redovisas nedan i samma ordningsföljd som i promemorian.

Ändrad tidpunkt för prövningen av förhöjt stöd (energibonus)

Kommentar till ändringar i förordningen 2016:881, 16 § och 17 §

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget då det minskar osäkerheten för stödmottagaren huruvida projektet kommer att klara kravet eller inte. Förslaget innebär att projektets energianvändning prövas mot de regler som gäller vid beslut om stöd, inte som nu vid utbetalning av stöd. Då energibonusen innebär att stödbeloppet höjs med hela 75 procent så det viktigt för den sökande att kunna planera och projektera för att kunna nå det lägre kravet på energianvändning i projektet.

Slopat krav på att minst tio procent av lägenheterna har ett rum och kök eller annat utrymme för matlagning

Kommentar till ändringar i förordning 2016:881, 8 § punkt 6

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget. Förslaget innebär ökad flexibilitet för byggherrar att kunna anpassa storleken på lägenheterna i förhållande till efterfrågan i den aktuella orten, vilket gynnar de som söker en bostad. Förslaget innebär även en förenklad handläggning.

Ändringar för att uppfylla de krav som ställs i RRF-förordningen

Kommentar till ändringar i förordning 2016:881, 1a §, 16 §, 21 § och 22 §

Länsstyrelsen bedömer att tilläggen och förändringarna i förordningen med anledning av RRF-förordningen kan få stora konsekvenser för myndigheten. Vi bedömer att vi som handläggande myndighet med detaljkännedom om de olika projekten, kommer att bli granskade av EU:s revisionsorgan i samband med uppföljning av projekten. Vi kommer även bli granskade av Ekonomistyrningsverket (ESV) vad gäller handläggning av stöden. I praktiken innebär det att bistå revisionen med underlag, besvara frågor och finnas tillgängliga i samband med kontroller på plats. Detta medför ett väsentligt merarbete i flera led. Detta framgår inte av förordning eller promemoria.

ESV ska som en del av sitt uppdrag samla in berörda myndigheters resultatinformation och förvaltningsuppföljningar för de medel som Sverige har mottagit genom RRF-förordningen. Länsstyrelsen efterlyser ett förtydligande av vilka myndigheter som gör vad i inrapporteringen till ESV.

Enligt övergångsbestämmelserna gäller de äldre föreskrifterna ansökningar som *har beviljats stöd före ikraftträdandet* av den nya förordningsändringen. I Värmland, liksom i övriga landet utanför storstadsregionerna, finns många projekt som är färdigberedda av handläggare men som ännu inte har beviljats stöd på grund av lång väntetid i den så kallade äskandekön hos Boverket. Många av dessa byggprojekt har redan påbörjats, flera har redan slutförts. Om dessa kommer att få ett beslut enligt de nya villkoren innebär det att krav ställs på de sökande som de vid ansökningstillfället och under projekttiden inte visste om. Särskild kommunikation kommer att krävas till dessa sökanden. Länsstyrelsen efterlyser en beskrivning av hur dessa projekt ska hanteras i förhållande till de nya villkoren om granskning/uppföljning samt dokumentation.

Länsstyrelsen efterlyser ett förtydligande vad gäller Länsstyrelsens roll gentemot Boverket, särskilt gällande handläggarstödet Bofinc som ägs av Boverket. Granskning av handläggarstödet/systemgranskning kan vara en viktig del av EU-revisionen.

Länsstyrelsen har ingen kommentar angående villkoret att stödmottagaren har en skyldighet att informera om och göra synligt var finansieringen kommer ifrån som framgår av 16 § i förslag om förordning.

I konsekvensbeskrivningen i promemorian (avsnitt 6.3.2) står att förslagen i promemorian *inte* kommer att innebära några nya arbetsuppgifter för länsstyrelserna, utöver att beslut om stöd ska förenas med villkor om att stödmottagaren ska se till att göra finansieringen synlig. Länsstyrelsen delar inte denna uppfattning.

Sammantaget efterfrågar Länsstyrelsen ett förtydligande i flera delar i förordningen gällande rollfördelning och vilka arbetsuppgifter som ingår i Länsstyrelsens uppdrag.

Kommentar till ändringar i förordning 2021:664; 1a §, 31 § och 32 §

Länsstyrelsen bedömer att tilläggen och förändringarna i denna förordning kan få stora konsekvenser för myndigheten. Vi efterlyser även här ett förtydligande om rollfördelning och arbetsuppgifter.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Georg Andrén med biträdande nationell samordnare för energi- och bostadsstöden Ida Axelsson Wall som föredragande. I den slutliga handläggningen har också verksamhetschef Bengt Falemo och enhetschef Samhällsbyggnad Anna Nordlander medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.