

Datum	2021-11-22
Dokumenttyp	Yttrande
Diarienummer	LED 2021/1081
Ert diarienummer	Fi2021/03500
Handläggare	Jonas E. Andersson

Finansdepartementet Avdelningen
för samhällsplanering och bostäder,
Enheten för bostäder och byggande

Yttrande över promemoria Ändringar av det statliga investeringsstödet till bostäder och städerna för energieffektivisering i flerbostadshus

Malmö Universitet är grundat på medmänskliga, demokratiska och akademiska värden som har vuxit fram ur idétraditioner om ett öppet samhälle, det fria ordet och det kritiska tänkandet.

Sammanfattning

Malmö Universitet tillstyrker den promemoria som Avdelningen för samhällsplanering och bostäder på Finansdepartementet skickat för synpunkter. Universitetet ställer sig positiv till den föreslagna tillbakagången till äldre kravställning för beviljande av investeringsstöd för byggande av hyresbostäder och bostäder för studerande (2016:881). Universitetet ser fördelar i att prövningen av förutsättningar för stöd sker samlat före byggprojektets påbörjande.

Malmö Universitet tillstyrker även förändringar i förordningen om stöd för energieffektivisering i flerbostadshus (2021:664) i syfte att främja en tydligare kontroll av beviljandet av Europaparlamentets och rådets stödåtgärder för att främja samhällslivets återhämtning efter COVID pandemin, den s.k. RRF förordningen (EU 2021/241).

Universitetets synpunkter

Malmö Universitet bidrar till ett hållbart och mer jämlikt samhälle genom forskningsbaserad kunskap, kritisk reflektion och handlingskraft. En grundläggande förutsättning för denna uppgift är att bidra till skapandet av goda och varierade boendemiljöer för personal och studerande.

Mailing address

Malmö University
Fakulteten för kultur och samhälle,
Institutionen för urbana studier
211 19 MALMÖ

Visiting address

Nordenskiöldsgatan 1

Phone

+46 40 665 75 00

Fax

E-mail

Web
www.mau.se

Universitetet bedömer det som troligt att en återgång till äldre kravställning kan medföra både fler mindre och mer varierade lägenhetstyper. Promemorian visar på att ändringar för förutsättningar för investeringsstöd till hyresbostäder och bostäder för studerande år 2019 i stället för att öka antalet mindre lägenheter, främst 1 ROK, medförde oklarheter om sådana lägenheter byggdes.

Malmö Universitet instämmer även i behovet av att harmoniera kontrolluppgifter för energieffektiviserande stöd enligt Europaparlamentets och rådets RRF förordningen (Recovery and Resilience Facility).

Ärendets handläggning

I den slutliga handläggningen av ärendet har prefekt Kerstin Sandell (beslutande), och docent Jonas E. Andersson (föredragande) deltagit.

Malmö Universitet

Kerstin Sandell, prefekt

Jonas E. Andersson

