



Regeringskansliet
kn.remissvar@regeringskansliet.se

Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner

Er beteckning: KN2026/01343

Sammanfattning

Länsstyrelsen tillstyrker promemorians förslag om räntebidrag och hyresförlustgarantier men saknar förslag om hur länsstyrelsen ska finansiera delar av tillkommande arbetsuppgifter. Länsstyrelsen tillstyrker också förslaget om vår medverkan vid stora företagsetableringar.

Länsstyrelsens synpunkter

Utredningens presenterar ett tiotal förslag som syftar till att minska kommunernas risktagande och underlätta mottagande av stora företagsetableringar. Synpunkter nedan är fokuserade på vad utredningens föreslår vad gäller länsstyrelsernas framtida roll om förslagen genomförs.

Räntebidrag och hyresförlustgarantier

Utredningen föreslår att länsstyrelserna ska göra bedömningar om förutsättningar finns för att en etablerings- och omställningskommun uppfyller kraven för riktade åtgärder.

Länsstyrelsen Gävleborg ställer sig generellt positiv till förslaget eftersom länsstyrelsernas befintliga uppdrag inom bostadsförsörjning ger en regional och kommunal kunskap som är nödvändig för att göra en sådan bedömning. Bedömningarna bör kunna göras utifrån redan tagna beslut, redan framtagna beslutsunderlag eller med stöd av annat underlag från berörd kommun eller den aktör som avser etablera sig eller expandera sin verksamhet.

Länsstyrelsen vill dock påpeka att det idag saknas underlag för att göra bedömningar om produktionskostnaderna för nya bostäder

generellt kommer att överstiga bostädernas marknadsvärden. Länsstyrelsens bedömning är därför att länsstyrelserna behöver tillföras medel för att det ska vara möjligt att ta fram underlag som skapar förutsättningar för likartade bedömningar av marknadsvärden i relation till produktionskostnader över hela landet

Länsstyrelsen saknar även en beskrivning av vad som gäller om en kommun inte har en aktuell handlingsplan för bostadsförsörjning. Eftersom länsstyrelsen förutsätts grunda bedömningen på kunskap om de ansökande kommunernas handlingsplaner, behöver detta scenario belysas.

Business Sweden som permanent rådgivningsfunktion

Länsstyrelsen ser positivt på att utredningen lyfter fram medverkan från statliga myndigheter utifrån ansvarsområden och att regeringen då behöver ge tydliga riktlinjer till berörda myndigheter genom exempelvis uppdrag eller regleringsbrev. Det sammanfaller väl med länsstyrelsernas uppdrag att främja länens utveckling och att i sin verksamhet verka för att förenkla för företag.

Bakgrundsinformation

Utredningen har haft i uppdrag att undersöka kommuners förutsättningar att attrahera och ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner som är viktiga för svensk ekonomi, konkurrenskraft och klimatomställning. Utredningen föreslår bland annat att staten bör inrätta en rådgivningsfunktion för kommunerna, att kommuner ska kunna ansöka om en incitamentspeng, att Boverket ges i uppdrag att administrera ett system med hyresförlustgaranti och att en tillväxtpott för infrastruktursatsningar införs i den nationella planen för transportinfrastruktur.

De som medverkat i beslutet

Beslut i detta yttrande har fattats av länsråd Veronica Lauritzsen med samhällsplanerare Maria Andersson som föredragande. I den slutliga handläggningen har också avdelningschef Åsa Broman samt enhetschef Petra Forsmark medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.