

Till
Finansdepartementet
Skatte- och tullavdelningen
103 33 Stockholm

fi.remissvar@regeringskansliet.se

Er referens:
Fi2020/01338/S1

Stockholm den 15 maj 2020

Promemorian Justerade bestämmelser avseende avdrag för koncernbidragsspärrade underskott och avdrag för negativt räntenetto

Fastighetsägarna har mottagit rubricerade promemoria på remiss. Fastighetsägarna ansluter sig till svar avlämnat av Näringslivets Skattedelegation men önskar därutöver anföra följande.

Fastighetsägarna välkomnar att dessa nödvändiga justeringar görs av reglerna rörande avdrag för koncernbidragsspärrade underskott och avdrag för negativt räntenetto och tillstyrker regeringens förslag. Samtidigt kan Fastighetsägarna konstatera att regeländringen bidrar till att regelverket om ränteavdragsbegränsning blir ännu mera komplext, vilket vi beklagar. Fastighetsägarna anser, liksom NSD, att reglerna bör ges retroaktiv effekt.

Det är viktigt att reglerna för företagens rätt till avdrag för räntekostnader blir såväl rättssäkra som internationellt konkurrenskraftiga. Det är Fastighetsägarnas uppfattning att dagens regelverk inte uppfyller kraven på rättssäkerhet. Genom reglernas komplexitet har en enskild skattskyldig svårt att förutse sin slutliga skattebörda och reglerna medför stor administrativ börda. Fastighetsägarna anser att ett led i att förenkla reglerna, och lätta på en för företagen kostbar administrativ börda, vore att höja fribeloppet för avdrag för negativt räntenetto upp till det enligt ATAD-direktivet¹ tillåtna värdet 3 000 000 EUR, samt att införa enklare parametrar för att fastställa taket för rätt till ränteavdrag.

Fastighetsägarna vill hänvisa till en genomgång av tio länders genomförande av ATAD-direktivet som Svenskt Näringsliv låtit göra med hjälp av revisionsbyrå KPMG.² Genomgången visar att jämförelseländerna i varierande omfattning valt för företagen mer gynnsamma lösningar än Sverige. Det framstår inte som om Sverige har ett lika konkurrenskraftigt bolagsskattesystem som flera andra länder. Sverige utmärker sig genom att man valt den lägsta nivån för fribeloppet bland jämförelseländerna, motsvarande ca 450 000 EUR. Flera länder har valt den maximala nivån eller ett belopp nära denna nivå. Detta behöver övervägas vid regeringens uppföljning av ränteavdragsreglerna vilket utlovades skulle ske inom två år i samband med införandet av reglerna (prop. 2017/18:245).

¹ Direktivet (EU) 2016/1164 av den 12 juli 2016 om fastställande av regler mot skatteflyktsmetoder som direkt inverkar på den inre marknadens funktion.

²

https://www.svensktnaringsliv.se/migration_catalog/rapporter_och_opinionsmaterial/Rapporter_och_opinionsmaterial/koncernbeskattning-och-ranteavdrag_772619.html/BINARY/Koncernbeskattning%20och%20ranteavdrag.pdf

Fastighetsägarna vill peka på vikten av att Sverige inte tillämpar en bolagsbeskattning som alltför mycket avviker från den allmänna norm som utvecklats på internationell nivå. Därför bör Sverige utnyttja de valmöjligheter som ATAD erbjuder och som Sverige inte valt att genomföra. Utöver den möjlighet som ett högre fribelopp erbjuder bör t. ex. även det särskilda undantaget för lån hänförliga till infrastrukturprojekt övervägas. Ett sådant undantag kan bidra till ökat byggande och erbjuda en större förutsebarhet för framtida investeringar.

FASTIGHETSÄGARNA SVERIGE

Reinhold Lennebo
Verkställande direktör

Ulrika Hansson
Skattejurist