

MN § 101

Dnr MN 000049/2022 - 300

**Svar på Remiss Fi2021/03790 gällande Boverkets rapport  
Översyn av ombyggnad i PBL, Förslag till en förtydligad  
reglering (2021:19)**

Beslut	Miljö- och byggnadsnämnden översänder förvaltningens yttrande som sitt yttrande, med följande tillägg: Nämnden vill ha ett klargörande om att det kan vara en grannliga uppgift att göra energiförbättringar i ett gammalt hus när en modern byggnad dockas till. Nämnden tycker inte att energieffektiviseringar ska vara tvingande.
Skäl för beslut	Båstads kommun har fått en remiss gällande Boverkets rapport Översyn av ombyggnad i PBL (plan- och bygglagen), förslag till en förtydligad reglering (2021:19). Finansdepartementet vill ha synpunkter på förslagen eller materialet i rapporten senast den 30 september 2022.
Beskrivning av ärendet	Boverket har gjort en rapport med förslag på ändringar av begreppet ombyggnad i PBL. Det föreslås nya och förtydligande definitioner i lagstiftningen, gällande bland annat vad som avses med 'omfattande åtgärder', 'större ingrepp i stomme' och 'större ändring av planlösning'. Förvaltningen håller i stort med Boverkets förslag men har i det bilagda yttrandet lämnat förslag på ytterligare förtydliganden.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från bygglovchef Catharina Arehög 2022-08-29, med tillhörande bilaga.
Förvaltningens förslag	Miljö- och byggnadsnämnden översänder förvaltningens yttrande som sitt yttrande.
Föredragande	Samhällsbyggnadschef Roger Larsson föredrar ärendet.
Yrkande	Ingrid Nygren (L) och Ingrid Edgarsdotter (BP): Bifall till förvaltningens förslag, med följande tillägg: Nämnden vill ha ett klargörande om att det kan vara en grannliga uppgift att göra energiförbättringar i ett gammalt hus när en modern byggnad dockas till. Nämnden tycker inte att energieffektiviseringar ska vara tvingande.
Proposition	Mötesordföranden ställer proposition på Ingrid Nygrens m fl yrkande och finner att nämnden bifallit yrkandet.
Beslutet expedieras till	Samhällsbyggnad Yttrandet till regeringskansliet enligt instruktioner i remissen

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande