

Er ref/dnr: KN2025/01753

Klimat- och näringslivsdepartementet
Energienheten
Tobias Walla

Stockholm 17 november 2025

Remiss av Promemorian En förbättrad möjlighet att utöva tillsyn över att lagen om energideklarationer följs

Vi anser att det är rimligt att en fastighetsägare måste kunna visa om man omfattas av kraven på energideklarationer eller ej och tillstyrker förslaget. Om detta innebär att fastighetsägaren måste lämna ut känsliga uppgifter bör det utredas vidare vilka uppgifter och på vilket sätt informationen då ska lämnas ut.

Samtidigt vill vi passa på att lyfta frågan generellt om tillsynen av energideklarationer som vi anser är otillräcklig. Boverket är tillsynsmyndighet och kontrollerar att det finns en energideklaration, men vi anser att även **kvaliteten på genomförda deklarerationer måste ingå i tillsynen.**

Vi hör från medlemsföretag att fastighetsägare som inte är nöjda med resultatet av en energideklaration kan gå vidare till nästa certifierade energiexpert för att få det resultat man vill. Detta hör inte hemma i systemet och underminerar trovärdigheten. Det gör även arbetsmarknaden svår för seriösa energiexperter, och problemet blir ännu allvarigare nu när banker använder energideklarationer som verifikat för sänkt låneränta mm.

Vi ser fram emot fler förslag från Regeringen i ämnet med tanke på Boverkets rapport 2025:6 "Översyn av systemet med energideklarationer" och hoppas att dessa kan öka kvaliteten systemet med energideklarationer så att trovärdigheten höjs.

För Eneff

Lotta Bångens, Generalsekreterare

Eneff, Energieffektiviseringsföreningen, är en intresseorganisation för energieffektivisering. Både leverantörer och beställare kan vara medlemmar. Vi har ca 120 medlemmar och flera branschorganisationer/föreningar som stödjer oss (Svensk Ventilation, Belysningsbranschen, Isoleringsfirmornas förening, Installatörsföretagen, IG Passivhus, Swedisol, Heat exchangers´ association of Sweden, Fastighetsägarna Stockholm, Fastighetsägarna Syd och Solskyddsförbundet).