

Enheten för kulturmiljö och samhällsplanering
Stefan Kvarnström
Direkt 010-2250526
stefan.kvarnstrom@lansstyrelsen.se

Finansdepartementet
fi.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia:
fi.sba.bb@regeringskansliet.se

Yttrande över promemoria med förslag till förordning om stöd till energieffektivisering i flerbostadshus

Er beteckning: Fi2021/00200

Stödberättigade åtgärder, 9 - 11 §§

Av § 11 framgår att stöd inte får ges för en åtgärd som medför att byggnadens installerade eleffekt för uppvärmning ökar till mer än 10W/m^2 (A_{temp}). Om eleffekten redan överstiger 10W/m^2 (A_{temp}), men inte ökar i samband med genomförd investering, så uppstår oklarhet om sökanden ska få del av stöd eller ej. Länsstyrelsen efterlyser här ett förtydligande.

Länsstyrelsen anser att det bör införas ett krav att energieffektiviseringsåtgärden ska uppfylla plan- och bygglagens bestämmelser om varsamhet och förbud mot förvanskning av byggnaders kulturvärden. Detta för att inte stöd ska lämnas till åtgärder som strider mot plan- och bygglagen, oberoende av om åtgärden kräver bygglov eller inte.

Beräkning av stödets storlek, 12 - 13 §§

Enligt 13 § är stödnivån beroende av storleken på företaget. Det bör finnas anvisningar om på vilket sätt företagets storlek ska styrkas i en ansökan om stöd.

Ansökan om stöd, 14 - 16 §§

I 14 § föreskrivs att bygglov ska bifogas ansökan om stöd. Det är bra att energieffektiviseringsåtgärdens påverkan på kulturvärdena är bedömd genom ett beviljat bygglov. Det är angeläget att en sådan bedömning även görs när åtgärden inte är bygglovspliktig. Länsstyrelsen föreslår därför att plan- och bygglagens krav på varsamhet med byggnadens kulturvärden ska styrkas på annat sätt, förslagsvis genom ett utlåtande från certifierad sakkunnig.

Den ”oberoende experten” som krävs enligt 16 och 21 §§ kommer att ha en avgörande roll vid bestämning av stödets storlek och vid godkännande av den utförda energieffektiviseringsåtgärden i samband med utbetalning av stödet.

Länsstyrelserna kommer ha små möjligheter att ifrågasätta den oberoende expertens uppgifter. Av den anledningen anser Länsstyrelsen att det inte är lämpligt att experten kan vara anställd av sökanden och i praktiken avgöra hur stort stöd det egna företaget ska få. Därför bör det föreskrivas att energiexperten ska vara fristående från sökanden.

Ansökan om utbetalning av stöd, 20 - 21 §§

Energieffektiviseringsåtgärden kan i vissa fall komma att bli färdigställd innan länsstyrelsen har fattat beslut. Länsstyrelsen föreslår därför att 20 § får följande lydelse: ”Ansökan om utbetalning ska ha kommit in till länsstyrelsen senast sex månader efter projektets färdigställande eller, om ett projekt färdigställts innan beviljande beslut har fattats, inom två månader från dagen för det beslutet”.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Ylva Thörn med bygghandläggare Stefan Kvarnström som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.