



Svar på remiss av promemorian Frivillig skattskyldighet för mervärdesskatt vid uthyrning av lokaler

1. Bör reglerna om frivillig skattskyldighet ändras så att det blir möjligt att bli frivilligt skattskyldig även för uthyrning av lokaler som inte stadigvarande används i en verksamhet som medför skattskyldighet eller rätt till återbetalning?

Ett införande bör inte ske utan vidare utredning där konsekvenser för både ideella organisationer, privata utförare och för kommuner och regioner analyseras mer grundligt. Medför ett införande ökade kostnader för de tjänster som utförs av privata aktörer riskerar kostnaderna att vältras över på kommuner och regioner. Ett kompensationssystem bör i så fall övervägas.

2. Vilka fördelar skulle en sådan ändring medföra?

Leksands kommun delar den bedömning kring fördelar med minskad administration som promemorian tar upp. I en mindre kommun med både begränsat utbud och begränsad efterfrågan på vissa lokaler kan möjligheten att dra av ingående mervärdesskatt även komma att bidra till att det blir mer ekonomiskt fördelaktigt att bygga om och anpassa befintliga lokaler även till verksamheter som inte skattskyldiga.

3. Vilka nackdelar skulle en sådan ändring medföra?

Leksands kommun har inte haft möjlighet att göra en mer ingående analys inom ramen för svaret på denna remiss. Kommunens antagande utifrån de verksamheter som idag drivs i privat regi, är att lokalkostnaderna sannolikt skulle öka vid ett införande av mervärdesskatt. Detta skulle riskera att få negativa konsekvenser för verksamheter med hyrda lokaler och som drivs med små marginaler så som exempelvis ett antal fristående förskolor. Dessa verksamheter skulle eventuellt behöva minska personalkostnaderna om inte kommunen går in och höjer ersättningen.