



Finansdepartementet
Skatte- och tullavdelningen
Dnr Fi2020/05159
fi.remissvar@regeringskansliet

2021-03-19

Svenska Golfförbundet
Box 11016
100 61 Stockholm

”Frivillig skattskyldighet för mervärdeskatt vid uthyrning av lokaler”

Svenska Golfförbundet (SGF) har fått rubricerade promemoria på remiss.

SGF ansluter sig till svar avlämnat av Sveriges Riksidrottsförbund. I tillägg till det lämnas följande kompletterande remissvar i eget namn.

Sammanfattning

SGF ställer sig positiv till en förändring i mervärdeskattereglerna vid uthyrning av lokaler till hyresgäster som inte bedriver mervärdeskattepliktig verksamhet. Fördelarna bedöms överväga nackdelarna för SGF och Sveriges golfklubbar.

SGF konstaterar samtidigt att en ändring av reglerna för korttidsuthyrning av idrotts-lokal vore önskvärd. Om uthyrning av idrottslokal alltid beskattas med mervärdeskatte-satsen 6 %, oavsett nyttjandegrad, skulle momshanteringen förenklas på golfklubbarna och mervärdeskatte-reglerna bli lättare att förstå och följa. Införs frivillig skattskyldighet för moms (enligt promemorian) utan samtidig ändring av reglerna för korttidsuthyrning riskerar momsbedrämmelserna bli krångligare att förklara än innan ändringen och dessutom få effekten; ju mer idrottsverksamhet desto högre momssats - vid en given situation.

Bakgrund

SGF, som är en ideell förening, består av de golfklubbar som upptagits som medlemmar. Golfklubbarna är också ideella föreningar. SGF berörs av frågan på två sätt.



1. SGF hyr lokaler (hyran utgör en momsfri fastighetsupplåtelse)
2. Golfklubb (klubb) hyr golfbanor, träningsanläggningar och lokaler
 - En klubbs hyresförhållanden kan vara dels hyra av golfbanor, träningsanläggningar och omklädningsrum för idrottslig verksamhet dels hyra av lokaler för icke idrottslig verksamhet (admin m.m.).
 - En klubbs hyra för idrottslig verksamhet beskattas med 6 % moms enligt reglerna för korttidsupplåtelse av idrottslokal. Är det inte en korttidsupplåtelse är det i stället fråga om en momsfri fastighetsupplåtelse.
 - Hyra av byggnader och lokaler som inte är korttidsupplåtelse av idrottslokal utgör momsfri fastighetsupplåtelse.

Diskussion

Hyresvärdens inträde i momssystemet för hyra som idag är en momsfri fastighetsupplåtelse skulle innebära en kostnadsökning för klubb (sannolikt även i de fall dold moms förekommer). Fördyringen för klubb kan balanseras något med följande.

1. För en klubb som är stadsnära belägen och där det råder stor efterfråga på hyresvärdens kontorslokaler kan det vara en fördel att kunna konkurrera om lokaler på samma villkor som momspliktiga hyresgäster.
2. Hyresvärden kan hantera alla uthyrda lokaler på ett enhetligt sätt. Förenklade administrativa bokförings- och skatterutiner kan därmed leda till kostnadsbesparingar som kan komma klubben till del.
3. Full avdragsrätt för ingående moms avseende underhåll och investeringar på lokaler och byggnader är inte enbart en fördel för hyresvärden. Klubb kan få tillgång till renoverade och modernare lokaler vilket i sin tur kan bidra till bättre verksamhet och ett mer attraktivt medlemskap.

Korttidsupplåtelse av idrottslokal

En klubb som hyr enligt reglerna för korttidsupplåtelse av idrottslokal beskattas med 6 % moms på hyran. Kriterierna för korttidsupplåtelse uppfylls dock inte om klubb till exempel i tidsomfång har en för omfattande idrottsverksamhet på golfbana, träningsanläggning eller i lokal. Uthyrningen utgör i sådant fall en momsfri fastighetsupplåtelse.

Hyresvärden skulle i en sådan situation kunna avstå från inträde i momssystemet alternativt frivilligt inträda i momssystemet. Väljs det senare beskattas klubb med 25 % istället för 6 % moms på hyran. Det leder till paradoxen; ju mer idrottsverksamhet desto dyrare. Frågan är om den effekten av regeländringen är önskvärd och ligger i linje med riksdagens beslut om att stimulera idrottande med en lägre skattesats för moms.



Svenska Golf förbundet

Bättre vore att all uthyrning av lokal för idrottsutövning beskattas med den lägre skattesatsen, 6 % moms, oavsett uthyrningstidens längd. Övriga kriterier för kvalificering för den lägre momssatsen, 6 %, kvarstår. Det skulle bespara klubb en hel del administration och skatteproblematik och samtidigt bespara svårarbetad kontroll för skatteverket.

Förslag

SGF föreslår därför att reglerna för korttidsupplåtelse av idrottslokal ändras till regler för "Upplåtelse av idrottslokal" (givet att ändring är möjlig i förhållande till EU: s mervärdesskattedirektiv).

Slutsats

Att inträdet i momssystemet skulle vara frivilligt innebär att hyresvärd och klubb trots allt kan förhandla och beakta varandras intressen. Regeländringen skulle i vart fall kunna ge utrymme för förhandling även om hyresvärden givetvis skulle vara den starka parten. Sammantaget är effekterna svåra att förutse då hyresvärd med dagens system ändå prissätter så att hyran täcker kostnaderna.

Ändring av reglerna för korttidsupplåtelse av idrottslokal skulle dock ha störst betydelse för SGF:s klubbar.

Inhämtning av synpunkter

SGF har under lång tid haft dialog och nära samarbete med klubbarna i moms- och skatterelaterade frågor. Vi gör bedömningen att vårt svar väl representerar klubbarnas åsikter och önskemål.

Med vänliga hälsningar
Svenska Golf förbundet

Gunnar Håkansson

Generalsekreterare
På uppdrag av Svenska Golf förbundets Förbundsstyrelse