



2025-04-30
LI2024/00994 (delvis)
LI2025/00898

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona

Uppdrag till Boverket att föreslå förändringar i trafikbullerförordningen

Regeringens beslut

Regeringen ger Boverket i uppdrag att utreda och föreslå betydande förändringar i förordningen (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader (trafikbullerförordningen) i syfte att kraftigt förenkla detaljplaneprocessen enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, och möjliggöra ett ökat och mer differentierat bostadsutbud.

Boverket ska särskilt utreda förutsättningarna för att komplettera 4 § trafikbullerförordningen med ett alternativ där s.k. skyddad sida för varje bostad ersätts med gemensamma vistelsezoner med god ljudmiljö i anslutning till bostadsbyggnaden, till exempel på bostadsgård eller gemensam uteplats.

Boverket ska lämna nödvändiga författningsförslag.

I uppdraget ingår inte att föreslå sänkning av nuvarande ljudnivåer för skyddad sida (55 dbA ekvivalent och 70 dbA maximal mellan kl. 22.00 och 06.00 vid fasad) eller för uteplats (50 dbA ekvivalent och 70 dbA maximal), se 3 § 2 och 4 § första stycket trafikbullerförordningen. Det ingår inte heller i uppdraget att ta fram förslag gällande buller från militära luftfartyg som utför flygningar för militära ändamål.

I uppdraget ingår att beskriva och beakta konsekvenserna av genomförande av förslagen. Boverket ska bedöma förslagets effekter på bygg- och boendekostnader samt effekterna på utbudet av byggbar mark.

I konsekvensbeskrivningen ska miljökvalitetsmålet God bebyggd miljö beaktas och om föreslagna ändringar påverkar förutsättningarna för att nå det målet ska detta beskrivas.

Vid eventuellt beaktande av studier om negativa hälsoeffekter ska Boverket särskilt beakta studiernas externa validitet samt om studierna kan påvisa kausala effekter eller korrelationssamband.

Boverket ska när uppdraget utförs inhämta relevanta underlag och synpunkter från Folkhälsomyndigheten, länsstyrelserna, Naturvårdsverket och Trafikverket.

Boverket ska vidare när uppdraget utförs föra dialog med Sveriges Kommuner och Regioner samt vid behov även med andra aktörer.

Boverket ska senast den 31 mars 2026 lämna en skriftlig redovisning av uppdraget till Regeringskansliet (Landsbygds- och infrastrukturdepartementet).

Bakgrund och skälen för regeringens beslut

Regler om buller finns i PBL, miljöbalken och flera förordningar. För olika kategorier av buller finns också riktvärden för bullernivåer vid bostadsbyggnader. Miljöbalken sätter ramarna för generell miljöhänsyn, inklusive buller, medan PBL säkerställer att bullerstörningar beaktas i plan- och byggprocessen. Tillsammans syftar dessa regler bland annat till att skydda människor från skadliga effekter av buller och säkerställa en god boendemiljö.

I mars 2023 fick Boverket i uppdrag av regeringen att föreslå lättnader på byggkraven för studentbostäder (LI2023/02048). Boverket redovisade uppdraget i rapporten Uppdrag att föreslå lättnader på byggkraven för studentbostäder, Slutrapport (Boverkets rapport 2024:9). I rapporten föreslår Boverket att trafikbullerförordningen ändras så att den reglering som blir styrande för planlösningen i en bostad stryks. Förslaget medför en reglering som innebär att varje enskild bostad inte behöver ha rum vända mot en skyddad sida och påverkar inte bara studentbostäder utan bostäder generellt.

Hälsoskydd beträffande bland annat ljudförhållanden inomhus regleras i såväl PBL och plan- och byggförordningen (2011:338) som i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR. I rapporten 2024:9

pekar Boverket på att det i dagens forskningsläge är oklart om ljudnivåerna vid fasad har någon hälsopåverkan inuti bostäderna, trots att dessa klarar högsta tillåtna ljudnivå enligt BBR.

Enligt Boverket är det oklart om det har någon betydelse om bostäderna har rum som är vända mot en skyddad sida. Majoriteten av de studier som gjorts gällande trafikbuller kopplas till ljudnivån utomhus vid bostadens fasad. Vissa av studierna är gjorda på bostäder som är byggda utifrån tidigare krav på ljudnivåer inomhus och utgår från att det ska vara möjligt att ha ett fönster öppet för vädring.

I trafikbullerförordningen finns i dag krav på att minst hälften av bostadsrummen i en bostad större än 35 kvm ska vara vända mot en skyddad sida, om buller överstiger 60 dB ekvivalent ljudnivå vid fasad (3 § första stycket 1 och 4 § första stycket). Detta för att bland annat möjliggöra vädring med öppet fönster. En ny byggnads ventilationssystem är utformat för att tillhandahålla tillräcklig luftväxling och upprätthålla en god inomhusmiljö utan att fönster behöver öppnas, vilket ger anledning att ifrågasätta vikten av skyddad sida för att tillåta vädring.

Bestämmelserna om skyddad sida ska tillämpas vid bedömningen av om kravet på förebyggande av olägenhet för människors hälsa i 2 kap. 6 a § PBL är uppfyllt

Kravet på skyddad sida i bullerutsatta lägen innebär en direkt styrning av bostadsbyggnaders placering och utformning. Kravet innebär också att lägenhetsstorlek och planlösning låses fast redan i planskedet. Att ha gemensamma vistelseytor med god ljudmiljö som alternativ till s.k. skyddad sida i 4 § trafikbullerförordningen skulle förenkla planeringen i bullerutsatta lägen och skapa förutsättningar för ett mer differentierat utbud av bostäder. Det skulle också ge en större frihet för byggaktörer att utforma byggnadstekniskt optimala planlösningar, vilket skulle kunna sänka produktionskostnader och öka kostnadseffektivitet.

Boverket bör därför ges i uppdrag att utreda och föreslå betydande förändringar i trafikbullerförordningen i syfte att kraftigt förenkla detaljplaneprocessen och möjliggöra ett ökat bostadsutbud.

På regeringens vägnar

Andreas Carlson

Matilda Toft

Kopia till

Försvarsdepartementet/EMF

Socialdepartementet/HC och SL

Finansdepartementet/BA, K och SFÖ

Klimat- och näringslivsdepartementet/KL och ME

Kulturdepartementet/ KKM

Landsbygds-och infrastrukturdepartementet/ BB, TP, TM och US

Folkhälsomyndigheten

länsstyrelserna

Naturvårdsverket

Trafikverket

Sveriges Kommuner och Regioner