

RS § 171

Remiss. Betänkandet Skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv (SOU 2024:84)

Ärendenummer: RS 2025/284

Paragraf föregående instans: AU § 112

Regionstyrelsens beslut

- Regionstyrelsen besvarar remissen med följande yttrande:
Region Gotland ser positivt på förslaget med att försöka förhindra främmande makt att påverka svensk säkerhet via fastigheter. Förslaget innebär dock ett flertal oklarheter och konsekvenser som inte är tillräckligt utredda. Oklarheterna är av både processuell och civilrättslig art.
- Protokollsutdraget överlämnas till Förvarsdepartementet som Region Gotlands svar på remissen.

Reservation

Lars Engelbrektsson (SD) reserverar sig mot regionstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Region Gotland har inbjudits att senast den 30 april 2025 lämna synpunkter på betänkandet SOU 2024:84 Skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv. I betänkandet föreslås sammanfattningsvis att det med hänsyn till totalförsvarets intressen ska krävas tillstånd för utländska aktörer att förvärva fastigheter och därmed jämförliga objekt. Att inte fritt kunna sälja sin egendom anses innebära en begränsning, ett intrång, i äganderätten för alla fastighetsägare, däribland Region Gotland.

Regionstyrelseförvaltningen har i samråd med samhällsbyggnadsförvaltningen bedömt att intrånget med hänsyn till dess syfte bör tålas och att Region Gotland därmed bör tillstyrka remitterade lagförslag.

Ärendets behandling under mötet

Ärendet föredras av Patrik Pettersson, chefsjurist, regionstyrelseförvaltningen.

Anna Hrdlicka (L) yrkar att remissen ska besvaras enligt följande:

"Region Gotland ser positivt på förslaget med att försöka förhindra främmande makt att påverka svensk säkerhet via fastigheter. Förslaget innebär dock ett flertal oklarheter och konsekvenser som inte är tillräckligt utredda. Oklarheterna är av både processuell och civilrättslig art."

Eva Ahlin (C), Andreas Unger (M) och Maya Arfvidson (MP) yrkar bifall till Anna Hrdlickas (L) yrkande.

Lars Engelbrektsson (SD) yrkar att regionstyrelsen ska tillstyrka förslaget samt verka för att kommuner och regioner ska få yttra sig vid tillståndsprövning av fastighetsförvärv inom det egna geografiska området, i syfte att stärka det lokala säkerhetsinflytandet.

Anna Hrdlicka (L) och Meit Fohlin (S) yrkar avslag till Lars Engelbrektssons (SD) yrkande.

Ordförande ställer proposition på Anna Hrdlickas (L) yrkande, Lars Engelbrektssons (SD) yrkande och arbetsutskottets förslag till beslut och finner att Anna Hrdlickas yrkande bifalls.

Lars Engelbrektsson (SD) reserverar sig mot regionstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

Remiss. Försvarsdepartementet inkom 2025-01-30

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-02-19

Skickas till

Försvarsdepartementet genom fo.remissvar@regeringskansliet.se och med kopia till fo.rs.remissvar@regeringskansliet.se