

Betänkandet (SOU 2024:84) ”Skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv”

Tidningsutgivarna (TU) har getts tillfälle att yttra sig över rubricerat betänkande och får lämna följande synpunkter.

I betänkandet lämnas förslag om en ny förvärvslag som ger staten möjlighet att granska och vid behov hindra vissa utländska förvärv av svenska fastigheter som kan riskera att skada väsentliga totalförsvarsintressen. TU har i dessa delar inget att erinra mot utredningens förslag.

I betänkandet föreslås dock även en ny bestämmelse - p. 173 i offentlighets- och sekretessförordningen (2009:641) med hänvisning till 9 § i samma förordning - som i praktiken innebär att sekretess ska gälla för uppgift om enskilda affärs- eller driftsförhållanden vid utredning enligt den föreslagna förvärvslagen.

TU kan, i ett säkerhetsperspektiv, ha förståelse för behovet av sekretess vid prövningar av förvärv enligt den tilltänkta förvärvslagen. Det finns samtidigt ett betydande insynsintresse när det gäller vem som står bakom eventuella utländska fastighetsförvärv.

Enligt TU:s mening väger insynsintresset tyngre. Den som ger sig in i ett förvärvsförfarande bör rimligen också få finna sig i att det sker under allmän insyn.

Mot den bakgrunden avstyrker TU förslaget om sekretess, åtminstone i fråga om beslut, i ärenden enligt den tilltänkta förvärvslagen.

Stockholm den 28 april 2025

Johan Taubert
VD

Per Hultengård
Jurist