

YTTRANDE  
2017-03-20

DNR: 102-2017/399

Näringsdepartementet  
103 33 Stockholm

## Parlamentariska landsbygdskommitténs slutbetänkande (SOU 2017:1)

Näringsdepartementets dnr N2017/00222HL

Lantmäteriet begränsar yttrandet till att i huvudsak kommentera de frågor som kan komma att beröra myndighetens verksamhet.

### Sammanfattning

Lantmäteriet kan bidra till en positiv landsbygdsutveckling genom att bilda attraktiva fastigheter för bosättning samt medverka till en snabbare bredbandsutbyggnad genom att lösa frågor om markåtkomst

Lantmäteriet bedömer att förslaget om nedskrivning av studielån och nedsättning av arbetsgivaravgifter kan vara ett bra sätt att gynna rekryteringen av välutbildad personal i de kommuner som bedöms ha extra stora utmaningar.

När det gäller utlokaliseringen av statliga jobb ifrågasätter Lantmäteriet att detta skulle kunna genomföras inom befintliga ramar och utan att det väsentligt påverkar verksamheten.

### Avsnitt 3 Digital kommunikation och transportinfrastruktur

Lantmäteriet är positivt inställt till avsnitt 3.1 om bredband och vill samtidigt belysa några viktiga delar som bör beaktas i fortsatt beredning.

Som för övrig infrastruktur behöver åtkomsten till mark säkerställas. I Lantmäteriets rapport till regeringen "Markåtkomst i samband med bredbandsutbyggnad" 2014-06-12, 2014/3 lyfts flertalet lösningar för att underlätta markåtkomsten.

Lantmäteriet underlättar idag bredbandsutbyggnaden genom snabb handläggning när en ansökan om ledningsrätt för bredband inkommer till myndigheten. Bredbandsärenden prioriteras och handläggs teambaserat på nationell nivå.

Bredbandsutbyggnaden på landsbygden präglas ofta av långa förhandlingstider vid skrivande av avtal för åtkomst till mark. Lantmäteriet vill i samband med diskussionen om avveckling av kopparnäten, men även i övrigt, belysa att en ledningshavare kan ansöka om ledningsrätt som ett

snabbt alternativ för att få åtkomst till marken. Åtkomsttiden till marken skulle i så fall sjunka betydligt mot dagens avtalsprocess.

Lantmäteriets erfarenhet är att de så kallade "vita fläckarna" blir fler och fler på grund av att ledningshavaren inte väljer att ta sig fram med en offentlig rätt när konflikt uppstår. Istället utelämnas områden. För att ha ett robust och driftsäkert nät behöver också rättssäkerheten beaktas långsiktigt för att säkra markåtkomsten till de stora investeringar som nu görs. Sveriges nya bredbandsstrategi tar också upp vikten av långsiktighet vid markåtkomst.

#### **Avsnitt 4.4 Fler med högre utbildning i kommuner med extra stora utmaningar**

Förslaget om nedsättning av studielån och sänkta arbetsgivaravgifter tillstyrks.

Lantmäteriet har fyra kontor i de utpekade 23 kommunerna. En eventuell framtida nyrekrytering av personer med rätt kompetens till dessa kontor skulle sannolikt underlättas om en nedsättning av studielån skulle kunna påräknas.

#### **Avsnitt 5 Samhällsplanering och bostadsbyggande**

Lantmäteriet kan bidra till en ökad bosättning på landsbygden genom nybildning av attraktiva fastigheter, exempelvis bostadsfastigheter i kombination med mindre djurhållning ("hästfastigheter"), deltidjordbruk i kombination med andra verksamheter samt bostadsfastigheter med mindre vedskiften. Fastighetsbildningslagen innehåller dock bestämmelser som kan försvåra detta.

Lantmäteriet har tillsatt en industridoktorand vars forskningsprojekt handlar om att undersöka om reglerna som styr fastighetsindelningen (bl.a. lämplighetsprövningen) är för restriktiva och om regelverket i så fall kan liberaliseras. Sett ur ett glesbebyggelseperspektiv kan det handla om att utöka möjligheterna för enskilda att få bilda fastigheter i enlighet med sina egna, specifika önskemål. En sådan utveckling gynnar både boende och sysselsättning på landsbygden.

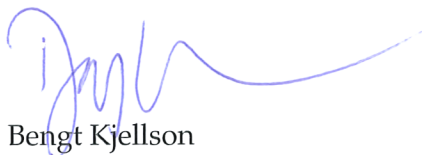
#### **Avsnitt 7 Statens närvaro i landsbygderna**

Kostnaderna för en utlokalisering av statliga myndigheter/statliga jobb från Stockholm till mindre städer/orter föreslås täckas av ordinarie anslag. Lantmäteriet ifrågasätter om så kan ske utan att verksamheten påverkas

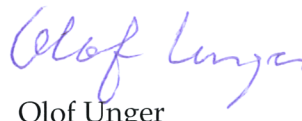
negativt och efterlyser därför en mer noggrann analys av konsekvenserna. Risken är stor att man får ett stort kompetenstapp beroende på att anställda väljer att inte flytta med. Återuppbyggnad av kompetensen kan ta lång tid och kosta en hel del, samtidigt som servicen försämras under motsvarande tid. Verksamheten kommer sannolikt att "tappa tempo" under en övergångstid. Störningarna beror till stor del på vilken typ av tjänster och därmed kompetenskrav som måste ställas vid nyrekrytering. Här föreslås att man studerar hur man löst detta i Danmark som har stor erfarenhet av utlokaliseringar. Vid en jämförelse måste man räkna med att utlokaliseringar i Sverige för det mesta handlar om större geografiska avstånd och därmed en mindre benägenhet att flytta med.

---

Lantmäteriets beslut i detta ärende har fattats av generaldirektören Bengt Kjellson. Föredragande har varit lantmätaren Olof Unger, i den slutliga handläggningen har även deltagit biträdande generaldirektören Anders Lundquist, senior advisor Roger Ekman, lantmätaren Björn Bodin samt industridoktoranden Linda Sabel.



Bengt Kjellson



Olof Unger

