

## Yttrande gällande Nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner – delrapport i uppdraget att verka för en smartare samhällsbyggnadsprocess

(dnr Fi2019/01291/SPN)

### Bakgrund

Förslaget går ut på att digitalisera samhällsbyggnadsprocessen genom att i ett första steg tillgängliggöra detaljplaner digitalt nationellt. Till en början bara de planer som redan är digitala, på sikt ska nya planer tillhandahållas digitalt och på ännu längre sikt ska även alla äldre detaljplaner digitaliseras. Kommande steg är att digitalisera översiktsplaner, bygglovshandlingar och annan bygginformation.

### Synpunkter

För att digitaliseringen ska ge någon egentlig samhällsnytta, behöver även befintliga detaljplaner digitaliseras. Det är inte säkert att alla kommuner kan skaffa de resurser och den kompetens som krävs för en digitalisering. Om ett sådant här projekt inte finansieras statligt, riskerar klyftorna öka mellan beroende på kommunernas olika ekonomiska förutsättningar. Kommuner som inte lyckas överföra sina detaljplaner digitalt riskerar att hamna i bakvattnet i utvecklingen, eftersom byggaktörer inte kan se vilka möjligheter till byggnadsprojekt det finns i dessa kommuner.

En försvårande faktor för digitalisering av samhällsbyggnadsprocessen är att underlaget inte alltid är så exakt, varken plankartor eller fastighetsgränser i grundkartor. Orsaken till detta är den tidens ritteknik, kopiering och skanning i flera led och att Lantmäteriets överföring från papperskartor till digital grundkarta i en del fall var mindre noggrann. Det behöver bli tydligt vem som ansvarar för att se till fastighetsgränser får en tillräcklig noggrannhet för en digital process.

Digitaliseringen bör kunna samordnas nationellt för att undvika 290 olika tolkningar av bestämmelserna. Det är viktigt att föreskrifter om planbestämmelser från Boverket också tar hänsyn till behovet av att kunna hantera äldre detaljplaner. Planbestämmelser och upplysningar från befintliga detaljplaner ska enkelt kunna nås via den digitala plattformen, även om dessa inte följer standarden. Det är positivt att Lantmäteriet föreslår kunna utföra detta för kommunernas räkning, finansierat via anslag.

När lagen om geografisk miljöinformation ändå ändras, bör information som rör kontroll och tillsyn av byggnadernas ventilation, energiförbrukning och hissar också finnas med för att underlätta för tillsyn av anordningarna, förslagsvis i 3 kap. 15 §. Den informationen finns inte samlad nationellt idag. En nationell databas skulle innebära stora möjligheter till effektivisering och automatisering av kontroll och tillsyn.

En nationell databas skulle eventuellt också kunna samla information om allmänna platser och publika lokalers tillgänglighet.

I detta ärende har bygglovschefen Barbro Lundqvist West beslutat. Planchefen Kajsa Reimers har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också planingenjören Ann-Marie Karlsson och GIS-ingenjören Rasmus Bøtke Laursen deltagit.