

Finansdepartementet  
Skatte- och tullavdelningen  
103 33 Stockholm

E-post: [fi.registrator@regeringskansliet.se](mailto:fi.registrator@regeringskansliet.se)

2017-09-14

## Remissvar

Er ref: Fi2017/01726/S1

Vår ref: FI Dnr 29/3

### Vissa frågor inom fastighets- och stämpelskatteområdet (SOU 2017:27)

Finansbolagen har beretts tillfälle att avge yttrande över rubr. betänkande.

Finansbolagen begränsar sitt yttrande till några övergripande och principiella frågor.

- Vid överväganden om en viss bransch är föremål för en rimlig och rättvis avgifts- och skattebelastning i förhållande till andra branscher måste den totala belastningen från samtliga skatter och avgifter beaktas. Finansbolagen noterar att den analys som gjorts i utredningen visar att fastighetsbranschen inte är underbeskattad.
- Finansbolagen saknar en djupare analys av förslagets inverkan på tillgången till krediter och värdet av ställda fastighetspanter.
- Finansbolagen saknar en djupare analys av förslagets inverkan på bostads- och hyresmarknaden samt samhällsekonomin i stort.
- Finansbolagen anser att förslaget inte kan bedömas för sig utan måste bedömas tillsammans med de förslag som lämnats i promemorian Nya skatteregler för företagssektorn, Fi2017/02752/S1, så att en rimlig avvägning mellan olika åtgärder kan göras.

Stockholm som ovan,

FINANSBOLAGENS FÖRENING



Lars Zacharoff



Per Holmgren